



河北省微生物净化空调器项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn>

<http://www.shangpu-china.com>

项目名称：河北省微生物净化空调器项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：河北省

项目背景：

高科技的发展造就了空气洁净业。空气洁净伴随着高科技行业的发展而发展。空气洁净已覆盖宇宙航行、精密制造、航空航天、集成电路、仪器工业、医学医疗、制药、化妆品、微生物学、生物实验、遗传工程等行业及其研究机构。微生物净化空调器即是以微生物为控制对象的生物洁净室专用空调。微生物净化空调器是将空气的洁净度（含菌浓）、温度、湿度、速度、噪声、压力处理到一定范围的工艺性设备。区别于其它空调的是其对空气的洁净度、含菌浓度、高新风处理量及防止空调的二次污染达到生物洁净室建设的国家规范要求满足洁净室对空调的特殊要求。这点是其它专用工艺空调无法替代的。

建设内容：

本项目建设内容主要为厂房建设，项目厂区占地面积为 22000.00 平方米，其中，厂房建筑面积为 16000.00 平方米，办公及研发建筑面积 6000 平方米。



河北省微生物净化空调器项目可行性研究报告

项目总投资：

根据测算，项目总投资 26000.00 万元，其中：建设投资 19500.00 万元，铺底流动资金 6500 万元。项目资金来源为企业自筹。

项目结论：

通过与市场现有产品对比发现，本项目产品在单台售价较市场现有设备低的情况下，产品剩余等各项性能都优于市场中现有产品，包括产品效率、控制能力、新风处理能力等方面。并且，通过测算，本项目经济效益良好，项目所得税前内部收益率为 45.26%，税后为 37.80%，高于市场基准收益率 12%，财务测算结果良好。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739

河北分公司：河北省石家庄市裕华区槐安东路 142 号金源商务广场 803 室

联系电话：0311-80775186

天津分公司：天津市河西区乐园道 38 号银河大厦 1006 室

联系电话：022-58512376

江苏分公司：江苏省南京市白下区洪武路 23 号隆盛大厦 1506 室

联系电话：025-86870380

山东分公司：山东省济南市历城区华龙路嘉恒商务大厦 A 座 701 室

联系电话：0531-82861936

上海分公司：上海市静安区南京西路 580 号南证大厦 B 座 1102 室

联系电话：021-51860656

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630