



河北省管道直饮水项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：河北省管道直饮水项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

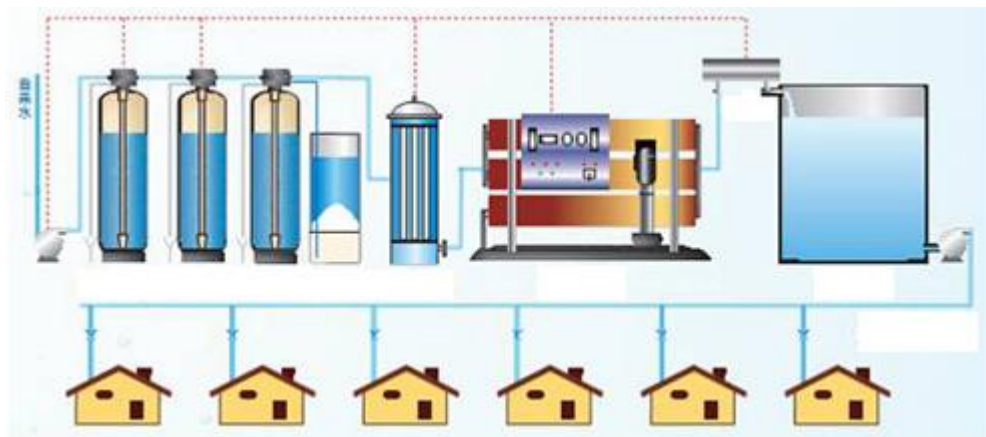
项目地点：河北省

项目背景：

利用管道把经过深度净化处理的（纯）净水输送到各家各户，实现用户直接取用（纯）净水的管道直饮水方法，最早源于美国、丹麦、荷兰等一些国家，经过不断的发展，目前在发达国家中已较为普遍了。在国内，自 1997 年上海浦东新区锦华居住小区首个实现了管道直饮水工程后，由于其良好的经济性和取用便利、节约能源、卫生等优点，引起了国内许多大、中城市的重视，目前已有上海、大庆、无锡、深圳等地在推广应用。特别是深圳，深圳市自来水集团公司在深圳市政府的支持下，在深圳梅林一村投入大量的资金，采用先进的净水处理技术，为整个生活小区的 7 千多户居民提供管道直饮水的服务，预计稍后即告全面投入运作。

建设内容：

项目拟建总建筑面积 201301 平方米，其中：品牌建材展示交易中心 19300 平方米；综合服务中心 8505 平方米；装饰材料仓储交易区 27696 平方米；板材石材仓储交易区 44720 平方米；地板仓储交易区 28880 平方米；灯饰仓储交易区 21660 平方米；家居仓储区 50540 平方米。



河北管道直饮水项目可行性研究报告

项目总投资：

项目的投资与投资对象、用户数以及使用的管材有关。一般而言，对现有的居民高层住宅楼群实行管道直饮水项目，投资额约为 15 万元左右，而对于生活小区的投资，由于范围大和要求更完善，一般投资额需百万元。至于每户分摊的费用，则视使用户数的多少而有所不同，当使用户数越多，分摊到每户的费用就越低，如表 1 中当用户数为 500 户时，每户分摊费用为 0.38 万元，但当用户达到 1000 户时，其费用就下降到 0.29 万元了。对于在已建好的高层住宅楼群实施管道直饮水项目，当用户数量越多时，每户的分摊费用也会越低。

项目结论：

通过前面对管道直饮水项目在技术、经济上进行的分析，说明了开发管道直饮水项目在技术上、经济上是可行的。另外，随着人民生活水平的不断提高，人们要求获得质优价廉的优质（纯）净水以供生活需要已是一种必然的趋势，而在现有的条件下，能满足人们这一要求的，发展管道直饮水项目，是一个最好的选择。所以，就目前的情况而言，在生活小区或在居民密集的住宅楼群发展管道直饮水工程，肯定是一种必然的发展方向。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739

河北分公司：河北省石家庄市桥东区裕华东路 62 号

联系电话：0311-80775186

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-82861936

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场 2 座 29 层

联系电话：022-87079220 022-58512376

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380

上海分公司：上海市浦东新区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630