



江西省民族乐器生产项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：江西省民族乐器生产项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：江西省

项目背景：

随着国家经济发展，人民生活水平的不断改善，大众消费结构发生的变化，人们用于精神文化娱乐的消费支出不断增加，特别是国家推行素质教育，对学生音乐素质培养蔚然成风，各地文艺事业日趋活跃。因此，民族乐器市场需求也会随之迅速增长，潜藏着无限商机。因此，为了加快企业发展，提升企业品位，提高产品质量，扩大市场份额，扩大产品知名度，满足人民日益增长的精神文化生活的需要，迫切需要扩大生产规模，形成企业规模效益。

建设内容：

项目拟建总建筑面积 201301 平方米，其中：品牌建材展示交易中心 19300 平方米；综合服务中心 8505 平方米；装饰材料仓储交易区 27696 平方米；板材石材仓储交易区 44720 平方米；地板仓储交易区 28880 平方米；灯饰仓储交易区 21660 平方米；家居仓储区 50540 平方米。



江西省民族乐器生产项目可行性研究报告

项目总投资：

建设年产值 3600 万元的乐器生产线，需投资总额 2680 万元，其中：固定资产投资 1480 万元，流动资金投资 1200 万元。公司现有固定资产 1430 万元（土地 14315.67m²，估价 1113 万元，厂房建筑面积约 5000m²，价 244 万元（见厂区平面图），设备 88 台，价 23 万元（见设备清单）），流动资产（存货）250 万元，合计总资产 1680 万元，投资方以货币资金出资 1000 万元。

项目结论：

根据测算，本项目年销售收入总额 3600 万元，根据测算，本项目投资收益率为 26.87%，销售利税率为 27%，税后投资回报率为 18%，投资回收期为 5.13 年，盈亏平衡点为 35.84%，即本项目年销售收入（ $3600 \times 35.48\%$ ）只要达到 1277.28 万元，该项目即可保本，财务效益良好。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739

河北分公司：河北省石家庄市桥东区裕华东路 62 号

联系电话：0311-80775186

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-82861936

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场 2 座 29 层

联系电话：022-87079220 022-58512376

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380

上海分公司：上海市浦东新区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630