



广东省某陶瓷生产 项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：广东省某陶瓷生产项目申请报告

项目性质：新建

政策背景：

广东省委省政府出台了《关于推进产转移和劳动力转移的决定》，某市市政府根据该“双转移”文件，对陶瓷产业进行优化调整，先后制定了三个专门针对陶瓷展业转移指导性文件，提出，到 2015 年，将陶瓷产业发展成为当地重点支柱产业，培养 3 家全国性大企业，希望通过政策的大力鼓励，推动项目所在地陶瓷产业的优化发展。

行业准入：

目前我国尚无明确的陶瓷行业准入标准，因此，项目申请报告主要针对项目在能耗要求、清洁生产要求、安全生产要求以及职业卫生要求四方面进行严格要求，依次作为行业准入条件。

土地利用：

本项目选址位于某县某工业园区东区地块内，土地类型为工业用地，本次项目拟定申请陶瓷项目首期，预估总用地面积为 280 亩。项目土地手续为办理中。



广东省某陶瓷生产项目

经济影响：

根据测算，本项目总投资为 1.9 亿元，本项目正常年经营收入为 77900 万元，项目投资回收期为 6.60。项目盈亏平衡点为 45.17%，即产能达到设计符合的 45.17% 时，项目即可保本。

社会影响：

对项目所在地周边居民收入的影响：本项目实施后，会增加大量的外来人员聚集，主要是作业员工以及管理员工，这些人员的衣食住行均需在当地消费，从而增加所在地居民的收入。

对周边居民生活水平和质量的影响：项目的建设和运营需要投入大量的配套工程，如道路、绿化、供电、供水等，各种配套涉水的完善必将提升周边地区的生活品味，所在地区居民生活水平和生活质量将得到较大的提升。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场 2 座 29 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576