



山东省某大米加工厂建设 项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：山东省某大米加工厂建设项目申请报告

项目性质：新建

政策背景：

粮食生产和加工面临着发展的机遇。首先在我国大部分地方粮食以及农副产品价格出现自 1998 年以来的粮食价格上涨,为我国进行粮食改革提供良好环境,建立良好的粮食流通体制和运行机制,实现粮食购销市场化和市场主体多元化,充分发挥市场调节在粮食资源配置中的作用。其次,中国已加入世贸组织融入了全球一体经济。我国粮食生产水平提高,粮食的品质和卫生安全质量有所改善。粮食在国际市场上的竞争能力有所增强,使我国粮食价格在国际市场上的优势得以体现。粮食出口量有所增加,为我国粮食生产销售提供了广阔市场空间,第三当前粮价回升,国家出台一系列保护和提高粮食综合生产能力的政策措施,从人、财、物等方面的粮食生产体系倾斜,为粮食生产和加工的发展提供了良好的机遇。

土地利用：

项目占地面积 3500 平方米,拟建一座 2500 平米的生产加工和包装车间,以及配套建筑 500 平方米。本项目宗地为公司自有厂区用地,土地权属明确。目前,项目所在地属于闲置土地,并且用地不涉及征地拆迁事项,无需考虑拆迁补偿方案。根据发展规划,本项目选址位于此地,不仅可以有效利用土地,盘活闲置资产,还可以有效改善周边环境,与周边环境协调一致,促进当地经济发展。因此,该土地的建设利用合法合理。



山东省某大米加工厂建设项目

经济影响:

本项目为新建项目，项目建设中加工厂建设投资 225 万元，优质稻米质量安全检测体系建设及购置相关设备 75 万，流动资金 50 万元。三项合计，项目总投资为 350 万元。项目建成后年加工优质米 2000 吨，以加工稻谷每吨获纯利 100 元，优质米每吨销价比普通大米增加 500 元计算，可年创利润 120 万元，经济效益显著。

社会影响:

项目建成后，形成固定资产 300 万元，可带动粮食的产业化经营，促进粮食质量提高及产品流通，最少可安排 30 人就业，解决一定的社会就业问题，促进优化当地人口结构，可以减少社会不稳定因素，促进社会的和谐发展，社会效益显著。有力地增强农业生产后劲及全面提高土地综合生产能力，为发展优质粮生产打下坚实的基础，为地区粮食产业发展起到典范作用。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场 2 座 29 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576