



广东省某俱乐部
项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：广东省某俱乐部项目申请报告

项目性质：新建

政策背景：

本俱乐部是遵照国家对外开放、鼓励企业家投资的方针、政策、法律及有关规定，促进企业家参与国际交流研讨，提升企业对外沟通与竞争能力，创造资源共享进而促进企业改革和发展。

2010年5月7日，国务院以国发〔2010〕13号印发《关于鼓励和引导民间投资健康发展的若干意见》。该《意见》分进一步拓宽民间投资的领域和范围，鼓励和引导民间资本进入基础产业和基础设施领域，鼓励和引导民间资本进入市政公用事业和政策性住房建设领域，鼓励和引导民间资本进入社会事业领域，鼓励和引导民间资本进入金融服务领域，鼓励和引导民间资本进入商贸流通领域，鼓励和引导民间资本进入国防科技工业领域，鼓励和引导民间资本重组联合和参与国有企业改革，推动民营企业加强自主创新和转型升级等12部分36条。

行业准入：

本项目拟成立的俱乐部是赢利性组织，需经过工商部门注册并建立相应章程。

土地利用：

本项目用地性质为租赁，不涉及征地拆迁事项，无需考虑拆迁补偿方案。因此，该土地的建设利用合法合理。



广东省某俱乐部项目

经济影响：

本项目为新建项目，每年预计可实现毛利 400 余万元。项目单位通过某企业家俱乐部项目的建设，不仅可以实现相关业务收入，还可以依托自身在俱乐部行业积累的经验 and 固有优势为客户提供服务，实现更高的财务收益。因此，本项目具有经济合理性。

社会影响：

通过俱乐部的运营，促进企业家参与国际交流研讨，提升企业对外沟通与竞争能力，创造资源共享进而促进企业改革和发展。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场 2 座 29 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576