



江苏省胡萝卜浓缩汁加工 项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：江苏省胡萝卜浓缩汁加工项目申请报告

项目性质：新建

政策背景：

随着人们的生活水平不断提高消费观念的改变，根据消费者注重食品的营养价值对环境和健康的关注，趋势于纯天然、无污染、高质量且对环保有利的无公害蔬菜食品的强烈需求，经过认真研究决定对现有蔬菜果生产线进一步完善，同时开发一条生产胡萝卜浓缩汁生产线。

土地利用：

新建厂房 400m²、冷藏库 200m²，设置原料库，调配浓缩车间，蒸汽杀菌车间和灌装车间等四大车间，新建蔬菜基地 4000 亩，总面积 5000 多亩。目前，项目用地不涉及征地拆迁事项，无需考虑拆迁补偿方案。根据发展规划，本项目选址位于此地，不仅可以有效利用土地，盘活闲置资产，促进当地经济发展。因此，该土地的建设利用合法合理。



江苏省胡萝卜浓缩汁加工项目

经济影响：

经测算，胡萝卜浓缩汁加工项目总投资 3000 万元，建蔬菜基地 100 万元，技术培训指导 20 万元，胡萝卜浓缩汁加工项目投资 2880 万元（包括厂房、设备投资、流动资金等）。本项目技术指标符合要求，项目实现净利润 1440 万/年；年上交税金 255.6 万元；投资回收期 3.42 年；税前财务内部收益率 27.83%；项目清偿能力强，风险不大。通过分析论证，认为该项目建设目标明确，市场前景广阔，技术方案科学合理，工艺设备先进适用。项目在技术上是可行的，项目各项财务指标均高于行业基准水平，盈利能力和抗风险能力较强，具有较高的经济效益。因此，在财务上也是可行的。

社会影响：

1、增加政府财政收入，为当地经济发展贡献税收，增加政府财政收入，改善当地经济环境，支持地方建设。项目投产后，每年国家及地方收取的税金为 255.6 万元。

2、促进社会就业。项目建立后，需要引进不同专业、不同岗位的人才，以维持各个部门的正常经营与健康发展。这可以有力地促进社会就业，解决部分社会人员的就业问题，可以减少社会不稳定因素，促进社会的和谐发展。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场 2 座 29 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576