



山西省某文化园建设 项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：山西省某文化园建设项目申请报告

项目性质：新建

政策背景：

《中共中央关于制定国民经济和社会发展第十二个五年规划》中强调指出：“要加强旅游基础设施建设，推进重点旅游区、旅游线路建设。推动旅游业特色化发展和旅游产品多样化发展，全面推动生态旅游，深度开发文化旅游，完善旅游服务体系，提高旅游服务质量。”随着我国社会主义建设的逐步深入，人民群众对精神文化的需求也更加迫切，而“门神文化园”的建设，不仅可以有效解决人民群众对精神文化的渴求程度，缓解人民日益增长的精神文化需要与提供文化消费设施不足之间的矛盾，还能大力发展旅游业为龙头的第三产业，有效改变平鲁区的产业结构模式，拉动区内 GDP 增长，创造更多的就业岗位，直接改善当地居民的收入水平，为构建和谐和谐社会打下良好的基础。

土地利用：

项目承办单位已完成土地使用手续和初步规划，建设场地已基本具备施工条件。

该区域阳光充足，空气流畅，交通便利，可就近利用现有的供水、电、通讯、排污管网等公共设施。因此，该土地的建设利用合法合理。



山西省某文化园建设项目

经济影响：

本项目为公益性文化事业项目，建成后将对平鲁公民开放，对外开放，具有较大的经济效益潜力和较大的社会效益。通过纪念馆、展览馆、展厅和园内一系列可视实物，能够教育和启迪后人，学习古人忠贞仗义、报效国家的爱国精神，大力弘扬历史文化，增强全民的爱国热情和爱国主义精神。与此同时，项目开发将提供大量就业机会，增加当地居民收入和政府的财政收入，带动整个区域文化产业及其他产业的大力发展。丰富群众精神生活、提高当地人民的物质和文化生活质量。

社会影响：

“某文化园”的新建是落实科学发展观的具体行动，是实施文化强市、文化强区战略的需要，是顺应文化产业发展形势的现实需要，是弘扬门神文化的有效载体，是加快全区文化旅游开发的迫切要求，是推动全区经济社会快速发展的有效途径。符合国家、省、市和区域的规划要求，它的建成必将从经济、政治、文化、社会四个方面有效提升本区域的实力和形象。因此本项目的建设是符合国家有关政策和当地的发展规划，“门神文化园”的新建具有可行性。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 189 号津汇广场 2 座 29 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576