



**吉林省某科技开发有限公司 1500 吨油漆清洗剂
项目建议书案例**

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：吉林省某科技开发有限公司 1500 吨油漆清洗剂项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：吉林省

项目建设的必要性：

1、有利于美化城市环境。在我国城市建设水平不断提高的同时，各大中城市在大街小巷中的非法小广告成为影响市容卫生的重要因素之一，长期以来各地普遍采用油漆、涂料覆盖的治理方法，同样影响市容美观，同时又在一定程度上造成了二次污染。

2、有利于促进某市高新技术产业和工业的发展。目前国内大中型城市多采用法国和德国的产品进行清理、清除工作，不仅价格高，物流运输也多有不便。某科技公司研制的本项目产品在质量、效果、各项环保指标，均已达到或超过了进口产品，而售价仅为国外进口产品的1 / 3，填补了国内产品的空白。项目的实施，将有利于促进高新技术产业和工业的发展，带动城市经济的发展。

项目定位：

本项目的整体定位为：城市街道的“美容师”，清理非法小广告的强大武器，让城市的市容市貌焕然一新，使人民群众的文化、生活水平不断提高；本着健康、环保、创新、高效的理念，致力推动城市的快速的发展，美化城市环境，突出价格、高效优势，以超前的设计理念，为城市居民打造出健康、清洁、环保的工作、生活环境。

建设方案：

本项目采用生产方法和工艺技术为：首先制备高纯度氧化剂和高纯度催化剂，将高纯度氧化剂和高纯度催化剂与制备的提纯后混合溶剂混合通过过滤提纯后得到油漆清洗剂。



吉林省某公司 1500 吨油漆清洗剂项目

市场分析：

我国目前从事民用清洗剂生产的企业据统计已经多达200家，年生产能力达到500多万吨，根据中国洗涤用品工业协会的统计资料，目前民用清洗剂国内的实际需要量约300万吨，生产能力利用率约为60%。在民用清洗剂行业中产品主要集中于洗衣粉、洗洁精、居民家居用各种清洗洗涤产品和汽车、空调、换气扇的清洗产品，对城市非法小广告的油漆清洗剂类清洗产品很少。一些产品品种单一，缺乏创新，很难达到清洗的效果。因此，整体看来，本项目的市场需求度极大。

经济收益与社会效益：

经济效益：本项目总投资302.81万元，项目达产期内每年的总成本费用为674.89万元。经测算，项目实施后每年可以实现3600万元的销售收入(含增值税)，所得税后静态投资回收期为2.11年。从财务指标可以看出，项目各项财务指标处于较理想状态，项目盈利能力很好。

社会效益：本项目的实施给社会及他人带来了收入，推动科学技术的进步，促进人才的培养，提高科学管理水平和提高人民物质文化生活水平及促进社会发展起到了显著成效。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576