



## 广西某学院扩建工程 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**广西某学院扩建工程项目建议书

**项目性质：**新建项目

**项目地点：**广西

**项目建设的必要性：**

1、项目建设是发展广西某市高等教育事业的需要，有助于把某学院建设成为一所综合性本科学院，为地方经济建设培养更多的人才，促进梧州市社会经济及各项事业可持续发展。

2、项目建设是弘扬某事灿烂辉煌的文化教育史的需要；充分发挥某事作为中心城市龙头作用的需要；也是某市人民的共同愿望。

**项目定位：**

本项目的整体定位为：是要将某学院建设成为一个布局合理，功能健全，设施完善，环境优美的综合性本科学院，其建筑风格将突出城市新区的现代气息，并结合梧州地方特色，创造环境优美、风格独特的城市空间，并着重考虑交通、环境、绿化、亮化、美化及景观效果；创造以人为本，营造良好的生态自然环境。因此，项目建成后必将提高梧州市的城市质量和品位，成为广西某市对外开放的北大门。

**服务内容：（如工业项目，写建设方案）**

某学院按综合性本科学院扩建，主要建设内容及规模为：拟新建教学用房、行政用房、学生宿舍、教工宿舍等一批，建筑面积为 215499 m<sup>2</sup>，另新建 400 米田径场、篮球场、排球场等一系列的学院设施。



广西某学院扩建工程项目

### 市场分析：

广西某市是中心城市，但目前担负起高等国民教育的院校，一是办学规模小，入学率低，不能满足人民群众对高等教育需求；二是开设学科专业偏少，无法适应工农业生产及各行业发展需求；三是专任教师数量不足，学历层次偏低，难以适应世界高、精、尖科技成果的应用与创新；四是未形成面向社会自主办学，自主激励机制。为此，广西某市政府抓住西部大开发的良好机遇，充分利用西部大开发的优惠政策，结合“十五”计划及自治区高教改革发展总目标和思路，根据梧州市的实际情况、作出今后广西某市教育事业的发展规划。

### 经济收益与社会效益：

**经济效益：**以上评价是把上级及财政补助列为收入来进行估算的。计算出，本项目投资较大，但有上级补助和财政补助收入。根据教育部有关文件精神，本科学院以省级投入为主，上级拨款将会大增加。国家、自治区和我市的国民经济和社会发展“十一五”计划均提出要积极发展高等教育，深化教育管理体制和办学体制改革，推进高校后勤服务社会化改革，转变教育方式，采取多种措施解决教育投入问题，增加国家对教育的投入。根据“十五”计划，项目单位可争取上级及财政对项目的投入，以减少项目贷款；同时，可通过改革后勤服务，实行后勤服务社会化，以减少在后勤方面的投入；扩大高职教育的比例，加强与社会各

界的沟通，多渠道筹措教学费用等措施来解决。项目的发展前景良好。

社会效益：社会要发展，教育要先行。教育是提高全民素质、培养人才的基础，国家、自治区均提出要大力发展教育，西部大开发也急需各类专业技术人才，我市的国民经济和社会发展对人才的需求尤为迫切。学院的扩建，可增加周边地区人们就学深造的机会，培育更多的人才，以满足社会经济发展的需要。项目的建设是可行的，也是迫切的。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区滨江道南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**深圳分公司：**深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576