



湖南省某茶厂新上工夫红条茶 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：湖南省某茶厂新上工夫红茶茶项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：湖南省

项目建设的必要性：

1、项目建设是响应市场需求变化之必要。我国最早的茶产品是绿茶，后来逐渐发展了红茶，红茶又由红茶茶发展了红碎茶、袋泡茶，现在又有向速溶茶发展，随着科学的发展和人们生活习惯的改变，人们对饮料的要求也不同。随着茶叶生产的发展，我国茶叶产销已发生了显著的变化，近几年来，外来茶叶冲击我国市场。项目建设是公司提高产品质量、生产适销对路产品，以适应不断变化市场的需要。

2、项目建设是增加中低档茶经济价值之必要。茶叶作为一种饮料，至今仍以沸水泡茶饮用的传统饮茶习惯为主要消费形式，但随着人民生活水平的提高，用于沸水泡茶的多为高中档茶，致使大多数低中档茶处于滞销状态，本项目以加工工夫红茶茶为契机，可拓宽中低档茶的销路，增加其经济价值。

项目定位：

本项目的主要产品是高质量的工夫红茶茶，属安全高效的保健茶饮料，是低热量、甜味、药效三位一体功能性很强的新茶源。

建设方案：

本项目征用土地 5 亩，新建生产车间一栋，建筑面积 2500 m²，新建精制工夫红茶茶加工生产线一条，年生产能力 1000 吨。



湖南省某茶厂新上工夫红茶项目

市场分析：

茶叶是传统商品。在全球，茶叶消费稳定并呈发展趋势。随着经济继续增长，生活水平进一步改善，茶叶保健功能的有效发挥和茶文化作用增强以及现代茶饮的开发，茶叶消费必定增加。世界人均年消费茶叶近 500 克，英国人均年消费 2460 克，日本人 1005 克，爱尔兰 3170 克，中国 330 克，香港特别行政区 1370 克。有理由说茶叶消费潜力很大。茶叶商品和茶叶这个主业有着较大的发展前景。

经济收益与社会效益：

经济效益：本项目生产 1 公斤茶叶，利润约为 4 元，随着生产设备的更新改造，其生产加工成本将有一定的下降，按每公斤 4 元计算，全年生产茶叶 1500 吨，可获纯利 60 万元，增加国家税收 30 万元，其静态投资回收为 5.6 年。

社会效益：本项目建成投产后，年加工生产茶叶 1500 吨，对当前农村茶叶生产，特别对过去几年荒废茶园开发有一定的促进作用，对增加农民收入，发展生态农业，发展庭园经济具有一定的社会效益。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576