



## 内蒙古年产 4800 万件镁质强化瓷项目 项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**内蒙古年产 4800 万件镁质强化瓷项目申请报告

**项目性质：**新建

**项目背景：**

2009 年 3 月，国家发布《轻工业调整与振兴规划》，提出 2009 年之后的三年内，中国将通过稳定出口和扩大内需，促进轻工业产销稳定增长。同时，着力推动轻工业结构调整和产业升级，走绿色生态、质量安全和循环经济的新型轻工业发展之路，进一步增强轻工业繁荣市场、扩大就业、服务“三农”的支柱产业地位。

**行业准入：**

为规范建筑卫生陶瓷行业准入，工信部组织编制了《建筑卫生陶瓷行业准入公告管理暂行办法》。根据《暂行办法》，申请准入公告的建筑卫生陶瓷生产线所属企业应当具备以下基本条件：(一)具有独立法人资格;(二)符合《建筑卫生陶瓷行业准入标准》;(三)遵守国家有关法律法规，无重大违法行为。具备条件的建筑卫生陶瓷企业可向生产线所在地省级工业主管部门提出准入公告申请。公告名单的生产线所属企业 要严格按照准入标准组织生产经营活动，并定期对照准入标准开展自查。

**土地利用：**

项目占地面积 230 亩，建设工程主要包括 1-9#工厂车间（三条生产线）、办公区、生活及相应的市政外网设施，其中，1-9#工厂车间 45900 平米，办公楼 6500 平米，职工宿舍和食堂 6500 平米。



内蒙古年产 4800 万件镁质强化瓷项目

### 经济影响：

建成正常运行达产后每年可实现销售收入 27200 万元，运营期达产后年均净利润为 7798.61 万元。

从财务分析来看，本项目方案的项目财务评价各项指标较好，税前内部收益率和税后内部收益率所得税后分别为 40.72% 和 26.47%，均保持比较高的水平；所得税后静态投资回收期为 3.27 年。

### 社会影响：

从项目的经济收益分析可以看出，项目达产后每年为政府增加税收 5964.93 万元(销售税金及附加 249.29 万元；增值税 3116.11 万元；所得税 2599.54 万元)。项目的实施对当地经济发展将起到积极的促进作用。

同时，项目达产后劳动定员 670 人，一定程度上可以直接解决周边部分居民的就业问题，间接带动相关产业发展，增加就业岗位。同时该项目的市场前景较好，必将产生良好的经济收益，将有效的提高工作人员的收入状况，该生产项目将采取公平的收入分配制度，能在一定程度上提高当地居民的收入状况，从而提高当地居民的生活水平。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**江西省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**深圳分公司：**深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576