



**广东省某有限公司 LED 半导体照明研发生产基地
项目申请报告案例**

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：广东省某有限公司 LED 半导体照明研发生产基地项目申请报告

项目性质：新建

政策背景：

各级财税、发展改革、科技等部门要推动落实国家对生产新型节能照明产品的企业，从事国家鼓励发展的项目进口自用设备以及按照合同随设备进口的技术及配套件、备件，在规定范围内免征进口关税的优惠政策。推动将半导体照明产品和关键装备列入节能环保产品目录，享受相应鼓励政策。推动将半导体照明产品纳入节能产品政府采购清单。在道路、工矿企业、商厦和家庭等领域选择推广相对成熟的半导体照明产品，条件成熟时纳入财政补贴政策支持范围。

行业准入：

近年来，我国半导体照明市场发展迅速，资金纷纷涌入。据业内人士透露，尽管目前我国白光发光二极管（LED）产业发展比较快，但关键设备及材料的严重依赖进口，比如金属有机化学气相沉积（MOCVD）、等离子刻蚀机等技术含量很高的设备，国内生产线全部依靠进口。

为此，《半导体照明节能产业规划》将半导体照明列为节能环保产业发展的重点，未来五年，将重点发展 LED 制备、光源系统集成、器件等自主关键技术，实现 LED 灯取代全部白炽灯或部分取代荧光灯。

土地利用：

本项目使用土地类型为高新技术产业用地，占地项目总用地面积 250 亩，拟定建筑面积 93816m²。目前，项目所在地属于闲置土地，并且用地不涉及征地拆迁事项，无需考虑拆迁补偿方案。根据发展规划，本项目选址位于此地，不仅可以有效利用土地，盘活闲置资产，还可以有效改善周边环境，与周边环境协调一致，促进当地经济发展。因此，该土地的建设利用合法合理。



广东省某有限公司 LED 半导体照明研发生产基地项目

经济影响：

本项目为新建项目，预计建安投资共 30223 万元。项目单位通过 LED 设备制造项目的建设，不仅可以实现相关业务收入，还可以依托自身在半导体行业积累的经验 and 固有优势为客户提供服务，实现更高的财务收益。因此，本项目具有经济合理性。

社会影响：

1、增加政府财政收入。LED 设备制造项目属于高端服务业，作为国家“十二五”规划中的战略性新兴产业，该项目的建立必定会为当地经济发展贡献税收，增加政府财政收入，支持地方建设。

2、拉动相关产业发展。本项目广东某经济技术开发区，通过本项目的建立，可以整合当地相关产业资源，拉动金融、IT、人力资源等其他产业的发展。

3、促进社会就业。某研发中心项目建立后，需要引进大批不同层次、不同专业、不同岗位的人才，以维持研发中心及各个部门的正常经营与健康发展。这可以有力地促进社会就业，解决大批社会人员的就业问题，促进优化当地人口结构，可以减少社会不稳定因素，促进社会的和谐发展。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576