



四川省某设备租赁物流园项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：四川省某设备租赁物流园项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：四川省

项目背景：

近年来，国内二手设备市场发展迅速，流通交易量每年以 20% 的速度增长，2011 年全国二手设备市场交易量约达 1500 亿元左右。我国工程机械行业产品保有量目前已经达到 500 万台，以旧换新的比例将达到 25%，预计 2012 年二手设备的交易量还将在今年增长的基础上提速。

虽然二手设备总的交易量在逐年增长，但目前国内的交易主要在以个体经营为主的市场进行。据全国设备租赁及二手设备专业委员会调查，国内现有各类二手设备市场 800 余家，由于缺乏必要的法律法规和技术标准的支持，整体仍处于初级发展阶段，行业发展缺乏总体战略，市场布局缺乏整体规划。

建设内容：

本项目新建项目，建设内容包括“四大片区”，分别为租赁物流区、综合服务区、展示商贸区、维修再制造基地。



四川省某设备租赁物流园项目

项目总投资：

项目建设总投资额为 24 亿元，其中，固定资产投资为 184.64 千万元，流动资金投资为 30.00 千万元。资金来源为公司自筹，占总投资额的 100%。

项目结论：

(1) “四川省某设备租赁物流园区”市场前景较好，项目的建成必将产生良好的经济效益，对四川省当地财政税收的增长做出巨大贡献。

(2) 项目的成功运营，需要大量的工作人员，有效增加四川省当地的就业机会，预计将衍生出 6000 多个职位，包括项目承建公司的人员需求及大量的衍生需求，如设备生产与租赁企业在入园后，为维护正常运作，将招聘大量的工作人员（租赁、管理人员、财务人员、生产维修工人等等），在一定程度上可以促进社会和谐发展与人民生活水平的提高，为社会的稳定做出巨大贡献。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576