



**广东省某有限公司 LED 半导体照明研发生产基地项目  
可行性研究报告案例**

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739      传真：010-82885785

邮编：100083      邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**广东省某有限公司 LED 半导体照明研发生产基地项目可行性研究报告

**项目性质：**新建项目

**项目地点：**广东省

**项目背景：**

LED 是未来的新一代光源,被公认为是 21 世纪最具发展前景的高技术领域。在全球能源危机和环境恶化导致的各国环境保护、节能减排的法律、政策及津贴的推动下,在半导体照明技术的迅速发展和制造成本不断降低的带动下,LED 产业已发展成最具前景和世界经济增长点之一的朝阳产业。

**建设内容：**

本项目拟用地 250 亩,建筑面积共计为 93816m<sup>2</sup>,涵盖 7 栋标准型厂房,单栋厂房建筑面积为 8400m<sup>2</sup>,共四层,单层 2100m<sup>2</sup>。厂房使用计划为:7 栋厂房的一层全部为成品库,二层与三层为生产车间,四层为备件库。



广东省某有限公司 LED 半导体照明研发生产基地项目

**项目总投资：**

本项目估算投资为 35000 万元。

### 项目结论：

#### 1、经济效益：

项目完全运营后，预计新增总营业收入达 217920.00 万元，年工资及福利费用额为 2145.48 万元，年原材料消耗费为 174000 万元，净利润可达 16167.82 万元。

#### 2、本项目具有较好的社会效益：

项目投产后，不仅缩短了国内此类产品在质量和价格上与国外的差距，而且促进了国家经济的快速发展，另一方面也为企业带来新的利益增长点，继而带动相关产业的发展，提升相关产品的质量和产业层次，扩大了社会的就业率。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**深圳分公司：**深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576