



天津市智能电表和超声波热能表生产
项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：天津市智能电表和超声波热能表生产项目申请报告

项目性质：新建

项目背景：

根据“十一五”发展规划，电力行业的投资重点将由电源建设转向电网建设，给包括电能表生产企业在内的电网设备公司带来了长远发展机遇。在电能表领域，国家电网计划未来三年内持续增加投资用于非居民用三相电能表、居民及非居民用单相电能表的采购，另外电网投资加大也会推动用电终端管理系统相关产品快速发展。作为电网建设重要组成部分的电能表，将受益于电网建设带来的良好发展机遇。我国智能电网建设正处于起步阶段，国家电网公司表示将全面建设以特高压电网为骨干网架、各级电网协调发展的坚强电网为基础，以信息化、数字化、自动化、互动化为特征的自主创新、国际领先的坚强智能电网。国家电网已经确定了未来智能电网投资的六大领域：发电、输电、变电、配电、用电以及电网调度，其中用电领域投资重点是用电信息采集系统和智能电能表。

行业准入：

根据《计量法》、《强制检定的工作计量器具检定管理办法》以及各计量检定规程的相关规定，需要对水表、热量表、煤气表、电度表等列入《强制检定的工作计量器具目录》的计量器具执行定点定期检定。这些产品除了在安装使用前均应实行首次强制检定外，直接与供气、供水、供电部门进行结算用的生活用煤气表、水表和电能表，还应该根据《检定规程》要求，限期使用，到期轮换。

土地利用：

本项目使用土地类型为工业用地，占地项目总用地面积 80 亩，建筑面积 16000 平方米，目前，项目所在地属于闲置土地，并且用地不涉及征地拆迁事项，无需考虑拆迁补偿方案。根据发展规划，本项目选址位于此地，不仅可以有效利用土地，盘活闲置资产，还可以有效改善周边环境，与周边环境协调一致，促进当地经济发展。因此，该土地的建设利用合法合理。



天津市智能电表和超声波热能表生产项目

经济影响:

项目产品为智能电表和超声波热能表，项目正常运营后，预计新增营业收入 30180 万元，年新增净利润 6805.3 万元，所得税前项目财务内部收益率为 169.53%，大于基准收益率 10%；项目财务净现值为 24688.08 万元，静态投资回收期为 0.92 年，动态投资回收期为 1.11 年。所得税后项目财务内部收益率为 128.29%，大于基准收益率 10%；项目的净现值为 17625.80 万元。以上均说明项目具有良好的经济效果。

社会影响:

(1) “智能电表和超声波热能表生产项目”市场前景较好，项目的建成必将产生良好的经济效益，对天津市当地财政税收的增长做出巨大贡献。

(2) 项目的成功运营，需要大量的工作人员，有效增加天津市当地的就业机会，解决就业人员约 120 人左右，在一定程度上提高人民生活水平，为社会的稳定做出巨大贡献。

(3) 项目建设规模较大，将有效促进天津市仪器仪表产业发展，促进当地经济发展，同时，也能映射周围地区，以点带面，促进整个区域的经济增长。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

深圳分公司：深圳市南山区南山大道 1153 号天源大厦 A 座 1602 室

联系电话：0755-61285630 13530888576