



广东省污水处理厂 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：广东省污水处理厂项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：广东省

项目建设的必要性：

根据 2002 年 9 月省委、省政府下发的《关于进一步加强环境保护工作的决定》（粤府[2002]71 号文）和《广东省环境保护规划纲要（2005-2010）》，2010 年全省城镇生活污水处理率达 60%，其中粤西和粤北山区达到全省平均水平。目前广东省中心城区已建成一座净水厂，生活污水处理率约为 34.5%。按照省的目标要求，2010 年中心城区的生活污水处理率必须达到 60% 以上。根据城市近期发展目标，确定 2010 年中心城区的生活污水处理率为 80%。因此，建设 xxx 污水处理厂，是确保中心城区生活污水处理率达到 80%、确保广东省的水质达到 III 级水质标准的重要措施。

项目定位：

本项目的整体定位为：广东省污水处理发展中的重要工程，国际一流标准的生产技术，使人民群众的文化、生活水平不断提高；本着健康、环保、创新、高效的理念，致力推动城市的快速的发展，促进行业整体向前发展，突出环保、高效优势，以超前的设计理念，为广大消费者打造出安全、健康的生活环境。

建设方案：

某污水处理厂主要建成后服务广东省的部分地区，污水厂远期总规模拟定为 5 万 m³/d。

城南污水处理厂一期主要服务中心区南部及中心区东部的部分地区。根据城市规划及上述水量分析，并征求有关各方面意见及协商的结果，某污水处理厂分三期建设，一期 2.0 万 m³/d，二期 2.0 万 m³/d，三期 1.0 万 m³/d。决定在工艺设计确定污水处理厂建设规模如下：

拟建污水处理厂处理规模 2.0 万 m³/d。



广东省污水处理厂项目

污水现状：

广东省中心城区目前为混合式排水体制，大多数道路下已铺设管道，特别是中心区与东城区，排水管道覆盖率达 95% 以上。市区目前现有一座污水处理厂，即某第一净水厂，位于某处，占地面积 1.88 公顷，原处理规模为 2 万 m³/d，现已扩建至 5 万 m³/d。

经济收益与社会效益：

经济效益：本项目总投资 4093.15 万元，其中，固定资产投资为 4093.15 万元，流动资金为 185.72 万元。经测算，项目实施后达产年利润总额为 102.34 万元，所得税前静态投资回收期为 14.2 年，所得税后静态投资回收期为 15.9 年。从财务指标可以看出，项目各项财务指标处于较理想状态，项目盈利能力很好。

社会效益：从社会发展趋势来看，污水处理具有极大的社会价值，前景广阔，商机无限。对构建和谐社会，促进人才的培养，提高科学管理水平和提高人民物质文化生活水平及促进社会发展起到了显著成效。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869