



河北省某净化设备有限公司设立赞比亚医药制品公司
项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：河北省某净化设备有限公司设立赞比亚医药制品公司项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：赞比亚

项目建设的必要性：

药品是人类治疗疾病和改善人体健康的必要物质。随着科学技术的发展，人类对病理有了更多的认识，对自身健康也投入了更多的关注。与国际先进发达国家相比，落后的非洲国家在此方面的发展仍然有很大的差距。

在患病率极高的情况下，当地配套的医疗设施建设极其匮乏。境内医院只有81所，大输液药品生产企业零星可数，固体制剂当地甚至无一家生产。境内医药基本来源于进口，费用高，并且不能满足当地实际发展之需要。

项目定位：

本项目主要生产产品为固体口服制剂药品、大输液药品、以及医疗药品产品，其他生产产品有水净化（处理）设备、民用净水机、纯净水；产品包装用纸盒、纸箱等产品。

建设方案：

项目整体分为生产厂房、辅助设施厂房、仓库、办公区、生活区几大部分；满足人流、物流分离，互不交叉干扰的基本原则。在此基础上做到方便生产，物流路线短，内外协调，适应自然条件；道路通顺，有利管理，方便生活，安全可靠，环境良好等，力求得出经济效益、生产效益、环境效益均符合要求的总平面布置。



河北省某净化设备有限公司设立赞比亚医药制品公司项目

市场分析：

赞比亚目前国内没有固体口服制剂的生产厂，其主要药品全部需要进口，进口来源和大输液药品是基本相同的，值得注意的是：印度公司几乎是赞比亚药品市场的独家垄断者，几乎 80% 以上的口服治疗药品都来自于印度的进口，其主要产品有以下几个大类：艾滋病防治药品；疟疾治疗药品；消炎类药品（主要以抗生素为主）；治疗呼吸系统和止咳类药品；止痛类药品；其他常规治疗药品。其中，艾滋病的防治药品多有国际援助，有定向的采购来源，其余均为常规药品。

经济收益与社会效益：

经济效益：经测算，所得税前项目内部收益率 IRR 为 51.36%，全部投资财务净现值 NPV 为 7855.42 万元，全部静态投资回收期为 2.65 年（不含建设期）。所得税后项目内部收益率 IRR 为 36.57%，全部投资财务净现值 NPV 为 4353.79 万元，全部投资回收期为 3.70 年（不含建设期）。所得税前后净现值 NPV 远大于零，说明该项目动态收益率超过了该行业应达到的最低收益水平。内部收益率 IRR 大于行业基准收益率 10%，说明该项目的动态收益是可行的。

从财务指标可以看出，项目各项财务指标处于较理想状态，项目盈利能力较好，能够在较短的时间内回收全部投资，项目从财务指标上看是可行的。

社会效益：除了经济效应，本项目更重要的意义在于其所带来的社会效益，对项目所在地的影响。

从对当地的影响来看，赞比亚所处非洲地区为世界疾病最多，医疗设施环境最差，最缺医疗药品的地区。到目前为止，赞比亚当地甚至没有综合型现代化制药企业，普通居民看病贵，只能自行购买药品，而由于缺乏制药企业，当地药品也只能依赖进口，本项目药厂的建设在当地带来的影响是非常大的。项目的建设产品以低廉的价格出售到当地，使当地居民可以方便采购，项目的建设对于缓解当地医药产业的市场有着重要的作用。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869