



上海高新地基装备研发中心建设 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：上海高新地基装备研发中心建设项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：上海市

项目建设的必要性：

我国是一个干旱缺水严重的国家，人均只有 2,200 立方米，是全球人均水资源最贫乏的国家之一。日趋严重的水污染进一步加剧了水资源短缺的矛盾，对中国正在实施的可持续发展战略带来了严重影响，而且还严重威胁到城市居民的饮水安全和人民群众的健康。钻孔灌注桩施工过程中产生大量的水，有些工地大量使用地下水，导致了城市地面下降。钻孔灌注桩施工过程中还会产生大量泥浆，泥浆污染导致了城市下水道的堵塞、河床水位的上升，政府部门每年要投入大量的人力、物力、财力进行泥浆的清淤作业。

传统的锤击桩噪音很大，而且产生大量的黑烟和强烈的振动，是一种高污染沉桩方法；静压桩会产生大量挤土效应，会使周边房屋、道路、地铁、隧道及管线产生裂缝。

同时，在基坑围护领域，传统的三轴搅拌桩成桩采用的是桩土置换方式，被置换出来的土中含有大量水泥浆，该种混有水泥浆的土不能用来耕植及绿化，只能作为渣土处理，既浪费了材料，又给环境造成污染。

项目定位：

通过项目实施，使公司在桩基、基坑围护技术和设备上实现突破，从而提升公司的技术水平，扩大公司的业务领域和市场范围，提高公司盈利能力，为公司持续发展提供技术保障。同时，公司研发中心的建设将以“上海市市级企业技术中心”的软硬件认定条件为参照，提升研发设备水平，继续扩大研发人员规模，保持公司在桩基和基坑围护行业的技术优势。

建设方案：

项目将利用上海市嘉定工业园外冈园区内，东至规划道路、南至钱门塘、西至基地边界、北至汇富路地块建设研发中心，设置开发实验室、中试基地和技术

推广部门。



上海高新地基装备研发中心建设项目

经济收益与社会效益：

经济效益：目前，公司在桩基和基坑围护领域中研发水平和技术实力处于国内领先地位，但与国际领先水平相比还存在差距。公司以研发中心建设项目为契机，购买国内外先进仪器设备、招聘优秀研发人员，完善公司研发平台，提升公司的研发能力和技术创新水平，确保公司在未来的市场竞争中保持技术优势。

社会效益：项目实施后，公司的研发人员数量将得到扩充，研发设备将得到升级，从而使公司有实力对桩基和基坑围护的前沿技术展开研究，尤其针对目前地基处理处理中较为突出的能耗高、环境污染等问题展开研究，有利于公司顺应行业技术节能环保的发展趋势，促进公司可持续发展。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869