



辽宁省新闻中心演播室 项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：辽宁省新闻中心演播室项目申请报告

项目性质：新建

政策背景：

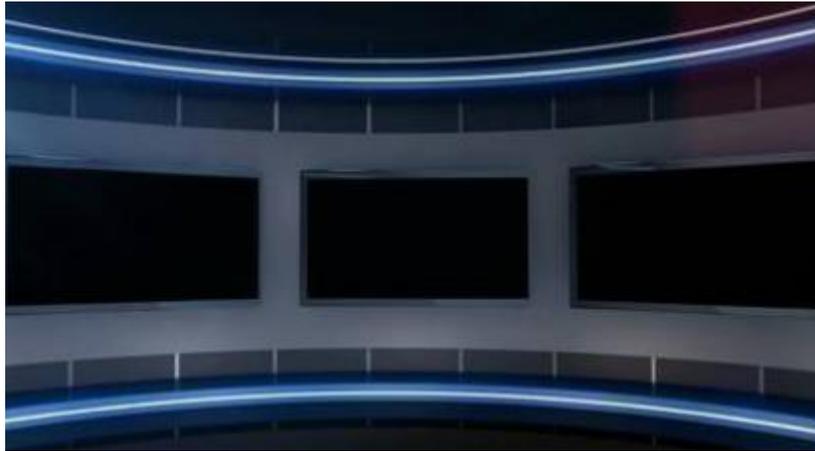
广电总局《关于促进主流媒体发展网络广播电视台的意见》，《意见》的发布为本项目建设提供了重要的政策支持，本项目致力于建设一个国际领先、国内一流的广播电视传统媒体与新媒体深度融合的全媒体新闻采集制播发布平台。项目建成之后，将利用电台电视台视听节目采制优势，结合新媒体时政类视听新闻节目首发服务等资质优势，打造内容丰富、分类合理、特色鲜明的视听节目资源库。根据《关于促进高清电视发展的通知》精神，聘请美国著名设计单位进行专业设计，项目按照高标准、严要求进行建设，完全能够满足“新闻实现全网络化高清化制播，后期全面实现高清制作”的要求。

行业准入：

尽管我国目前并未出台专门针对于新闻中心演播室的具体政策和规范，但是鉴于其关系到广播行业的发展以及公众信息安全等，其重要性将逐渐受到国家的重视，必将出台相关政策和规范来引导行业发展。

土地利用：

本项目选址综合考虑城市规划，水源和电源等充足可靠，交通运输条件比较方便、经济，地质条件较好，施工难度小，建设投资省等等。项目建设地点位于大连市。项目所在地水、电等基础设施完整，交通运输条件方便，地质条件较好，符合项目建设条件。项目选址为项目的实施奠定了良好的基础条件。



辽宁省新闻中心演播室项目

经济和社会影响：

从财务盈利能力分析看，项目内部收益率、投资回收期、投资利润率、投资利税率四项财务评价指标均优于行业基准值；从敏感性分析看，项目具有较强的抗风险能力，因此，从财务角度评价，本项目是可行的。

新闻中心演播室工程作为重点工程，一直以来得到了市委、人大、政府、政协、各职能部门和社会各界的关注、重视和支持，建成后的新闻中心演播室作为大连市的新名片，还可以为广大市民提供一个集影视科技文化、娱乐、观光、休闲为一体的高品位场所。对丰富人民群众的精神文化生活，打造城市亮点，提升城市品位，构建和谐大连，带动大连文化产业及相关产业的又快又好发展都将具有积极、深远的影响和意义。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869