



## 内蒙古某公司年产 5000 吨清真肉制品建设 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739      传真：010-82885785

邮编：100083      邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：** 内蒙古某公司年产 5000 吨清真肉制品建设项目建议书

**项目性质：** 新建项目

**项目地点：** 内蒙古

**项目建设的必要性：**

实现农牧业结构优化升级，增加农民收入，是当地政府“十一五”期间农村经济工作的核心任务，也是投资农业、建设农业产业化的出发点和落脚点。养殖及肉类加工业也是乌兰察布市察右前旗支柱产业之一，它的发展不仅可以带动当地肉羊、肉牛养肉牛殖业的发展，而且还可以带动包装业、建筑业、种植业的发展

**项目定位：**

本项目为清真肉制品加工项目

**建设方案：**

项目主要建设内容为：生产车间 6000m<sup>2</sup>，已完成设计、主体结构施工等建设内容。依据厂区平面现状，新建生产车间、冷库、恒温保鲜库、材料仓库、办公室、保卫室、锅炉房、洗浴室、餐厅等。



内蒙古某公司年产 5000 吨清真肉制品建设项目

### 市场分析：

目前我国畜禽产品加工制品的比重只占生产总量的 4.26%，与其它发达国家的 30~40% 相比差距甚远。我国的肉类生产绝大比重属于初加工性质，产品附加值低，保鲜和货架期短，市场适应能力差，冷冻肉、热鲜肉仍占据着大部份市场份额，即使是熟肉制品，也主要是中低档的高温火腿肠占较大比例。西方发达国家的肉制品加工往往占到 30~40%，个别国家则达到 60% 以上。因此开发加工内蒙古天然草场生产的牛羊肉深加工产品，在未来的国际市场和国内市场都有较大的潜力。

### 经济收益与社会效益：

**经济效益：**该项目建成后每年可实现销售收入 4.8 亿元，年实现平均利润总额 3939.11 万元，投资利润率 87.87%，投资利税率 198.36%，投资回收期税前(含建设期)为 3.41 年。税后（含建设期）为 1.9 年。项目具有较好的经济效益。

**社会效益：**通过项目建设，项目区干部群众的养牛积极性空前提高，可以充分利用农村季节闲路劳动力，改善农牧民的生产、生活条件，进一步改善干群关系，促进项目区农村经济的产业化水平，极大的提高项目区农牧民的生产水平和生活水平，对促进社会的稳定具有一定的作用。进一步提高乌兰察布市农牧业产品的知名度，加快乌兰察布市农牧区经济适应我国加入 WTO 以后的新形势。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869