



湖南省某公司混凝土节能环保切块项目 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：湖南省某公司混凝土节能环保切块项目项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：湖南省

项目建设的必要性：

建筑材料属于基础原材料工业。目前建材行业总体生产能力过剩，结构性矛盾突出，传统建材产品占居主导地位，多数产品技术含量少，资源消耗高，生产效率低，部分产品生产污染严重，浪费土地，威胁生态环境，难以适应国家经济建设和现代化社会发展的要求。“控制总量，调整结构”是建材行业面临的一项重要任务。

项目定位：

新型墙体材料的开发及产业化生产，将现代科学技术应用于墙体材料的研发与生产，在现代建筑业中推广应用新型墙体材料，有效解决无土烧砖建房的问题，从而走出一条经济高效、产品安全、资源节约、环境友好的新型建筑节能现代化路子，体现了新时期建筑业必须适应产业层次全面提升的趋势，有利于节约土地，是有效利用资源。

建设方案：

本项目在建设规模上预计建设 混凝土节能环保切块生产线 5 条，项目计划总占地面积 14930 平方米，其中包括：原料仓库 5500 平方米、生产厂房 2600 平方米、半成本仓库 2000 平方米、成本仓库 3000 平方米、办公区域 1000 平方米、倒班宿舍 1700 平方米、变电所 30 平方米。预计购置 10-15 型全自动墙体自保温制砖机及配套设备共 85 台套。



湖南省某公司混凝土节能环保切块项目

市场分析：

当地建筑业发展较好，市场对陶粒混凝土砖块、外墙保温材料等新型墙体材料需求量较大。建筑行业对节能的要求决定着对新型墙体材料的发展方向，该项目生产的 混凝土节能环保切块，正是以节能为主的新型墙体材料。我国庞大的建筑群体，给该产品提供了巨大的市场，墙体材料预计每年都将有千亿元的需求。我国每年新增的建筑面积约有几十亿平方米，仅新增的面积相当于其它国家全国建筑面积的几倍。

经济收益与社会效益：

(1) 经济效益

项目平均年销售收入为 4600 万元。

(2) 社会效益

本项目技术工艺成熟先进，产品性能优良，应用施工技术完善。项目建成投产后，年生产 混凝土节能环保切块 2200 万块，每年能综合利用粉煤 54500 吨，利用以建筑废渣为主的轻骨料 58000 吨，年生产的产品替代实心粘土砖可减少取用粘土 25 万立方米，节约耕地面积近 240 亩，并可减少 CO₂ 排放 91996 吨，综合节能折合标煤 34585 吨，社会效益明显。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869