



山东省某水产食品有限公司水产品精深加工 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：山东省某水产食品有限公司水产品精深加工项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：山东

项目建设的必要性：

中国目前一些水产加工企业虽然也关注水产品精深加工生产,但在具体投资进行项目建设时,缺乏翔实具体的可行性研究,投资方式显得盲目,缺乏严谨的科学论证,致使项目在具体运行时出现太多预料不到的障碍,既阻碍了项目的具体落实,也影响了企业整体战略的实施进程,从而产生了许多不良的负面影响。

项目定位：

本项目主要经营内容是：水产原料加工熊鳗 4500 吨/年、章鱼 7000 吨/年、墨鱼 250011 吨/年、虾类 150011 吨/年、其他水产品 4500 吨/年。

建设方案：

项目占地面积积 1.36 平方公里。主要建设：生产车间 25944m²,办公楼 1700m²,科研楼 1700 m²,宿舍 3525 m²,职工食堂 1880 m²,门卫室 100 m²。



山东省某水产食品有限公司水产品精深加工项目

市场分析：

随着城乡居民生活水平的不断提高,人们已不再满足过去那种/大鱼大肉的饮

食结构，对水产品的需求越来越大，对其质量的要求也越来越高。海洋生物含有丰富的动物蛋白和多种人体必须的微量元素，是人类大脑发育、智力开发以及提高人体免疫机能不可缺少的营养之源，营养质量是陆地动物的 3.3 倍，而其含卡路里低、味道鲜美、食用卫生，颇受人们的青睐。由于现代人工作、生活节奏的加快，经精深加工的方便、即食、且生和富有营养保健的绿色水产食品，面临着日益扩大的海内外需求市场。

经济收益与社会效益：

经济效益：经财务测算和经济效益分析，财务内部收益率 33%，年平均总投资利润率 33.89%，财务净现值大于零，投资回收期 4.94 年，表明项目投资回收比较按时。通过敏感性分析，表明项目具有一定的抗风险能力，项目有一定偿债能力。因此认为项目是一可行的。

社会效益：项目建成后，可进一步扩大出口份额，为国家新增外汇收入 3070 万美元。同时，由于本项目加工原料主要来源于海洋捕捞和海水养殖，可连环带动扩大海水养殖基地 6 处，带动 600 户约 2000 渔民就业，户均收入增加约 12000 元，有力促进了渔业经济的发展，社会效益显著。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869