



江苏省某公司年产 4500 吨水泥熟料  
项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**江苏省某公司年产 4500 吨水泥熟料项目建议书

**项目性质：**新建项目

**项目地点：**江苏省

**项目建设的必要性：**

1978 年中国进行改革开放以来，经济的发展取得了举世瞩目的成就，年均 GDP 增长率达到 9.4%，2011 年中国人均 GDP 为 5414 美元。新型工业化、城镇化、基础设施建设、能源开发等将为经济与投资增长提供充足动力。至目前为止，中国仍然是一个发展中国家，在未来很长时间内，还将面临着一个较快的增长时期，预计未来 10-15 年，我国水泥的消费量将维持在一个比较高的水平；同时水泥需求增长达到饱和时，水泥总产量中 5 亿多吨立窑水泥等落后生产工艺被新型干法水泥替代也将会经历一个很长的调整时期，新型干法水泥仍然有较好的发展前景。

**项目定位：**

《十二五规划》中，国家对水泥行业的节能减排提出了明确的要求，全行业贯彻节能减排、倡导绿色循环经济，要求“十二五”期间主要污染物实现达标排放，协同处置取得明显进展，协同处置线比例达到 10%，综合利用废弃物总量提高 20%。

水泥产业政策的更新和完善，不仅促进了中国水泥产业的良性发展，还有利于水泥企业间更好的参与市场竞争。但同时也对现有水泥企业的运行管理以及项目建设有了更高的要求。

**建设方案：**

本项目占地 405 亩，主要建设生产厂房、原材料仓库、辅助材料仓库、成品仓库以及办公楼等，并辅之以各类配套设施。



江苏省某公司年产 4500 吨水泥熟料项目

### 经济收益与社会效益：

经济效益：本项目建设投产后，可以取得好的经济效益，全投资财务内部收益率 15.78%，投资静态投资回收期 6.93 年(含建设期)，全部贷款偿还期仅为 5.94 年(含建设期)，项目经济效益较好。

社会效益：本项目拟建的 4500 吨水泥熟料生产线项目采用新型干法熟料水泥生产技术，产能高、污染低、配备纯低温余热发电技术，符合国家产业政策，且具有良好的市场前景，财务评价较好，在技术、经济及社会、环境效益上均达到国际先进水平。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869