



天津塑料包装袋生产线项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn>

<http://www.shangpu-china.com>

项目名称：天津塑料包装袋生产线项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：天津市

项目背景：

国家政策是行业调整和振兴的有力支持。目前我国的相关政策，都是围绕“拉动内需、复兴经济、调整产业结构”的目标制定的。而塑料行业恰好是“满足内需型、就业支柱性、服务三农型”的产业。因此在国家的政策帮扶下，受益将十分明显。国家相继出台的一系列振兴经济的政策逐步实施，对经济拉动的效果将在未来几年内逐步显现出来，推动塑料行业产业结构调整，加快技术改进步伐，为行业的发展创造良好的外部环境。下游行业消化能力提高是塑料行业发展的动力。饮料、家电、家具、农业、建材、电子产品等领域的发展，有效地消化了各种塑料包装制品，保障了塑料包装行业稳定发展。

建设内容：

(1) 生产车间：建筑面积 54000m²，层数 1 层，结构型式为钢结构，基础拟采用条形基础，地面为素混凝土水泥清光。

(2) 仓库：建筑面积 70497.2m²，其中：原料库 39160m²、成品库 31337.2m²；层数 1 层，结构型式为钢结构，基础拟采用条形基础，地面为素混凝土水泥清光。

(3) 办公用房：建筑面积 5000m²，层数 6 层，基础拟采用条形基础，窗户采用塑钢窗中空玻璃，门采用木质门，财务室采用防盗钢门，地面为水磨石地面，卫生间铺设防滑地面砖，吊顶采用塑料扣板，内墙刮瓷粉。

(4) 职工食堂及宿舍：建筑面积 5000m²，层数 6 层，结构型式为框架结构，基础拟采用条形基础，窗户采用塑钢窗中空玻璃，门采用木质门，地面为水磨石地面，卫生间铺设防滑地面砖，吊顶采用塑料扣板，内墙刮瓷粉。

(5) 其他用房：循环水池 200m²、配电房 269m²、机修房 344m²、门卫室 19m²，建筑结构形式均采用钢构结构。



天津塑料包装袋生产线项目

项目总投资：

经估算，本项目建设投资为 34188.98 万元，其中工程费用 22652.87 万元（其中，土建工程费用 16201.47 万元、设备购置费用 6030.00 万元），工程建设其它费用 11536.11 万元，预备费用 2526.27 万元。

项目结论：

（1）该塑料包装袋项目适应国内和国际产业总体前进趋势，是国家支持和鼓励发展的产业，产品市场前景良好。

（2）该塑料包装袋项目所需资金来自企业自筹，资金筹措风险较小。

（3）该塑料包装袋项目工艺技术较为成熟，并且符合该行业技术工艺发展的方向。

（4）设备选型符合产品品种和质量需要，能够适应项目生产规模、产品方案及工艺技术方案的要求，自动化程度高，能够大幅度提高劳动生产率。

（5）经计算，本项目各项财务评价指标较好。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869