



## 安徽省某公司保温材料项目 商业计划书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**安徽省某公司保温材料项目商业计划书

**项目竞争力分析：**

该项目采用国际先进水平的非织造布成套生产设备、绗缝系列设备和生产技术，产品具有质量档次高、美观、轻便等特点。

**营销方案：**

项目初期主要以电子商务交易平台为主要营销方式，以后逐步吸引在省内其他地区的企业客户。



安徽省某公司保温材料项目

**项目优势分析：**

目前北方地区正在着手阳光温室设施化、工厂化、规模化，最主要的材料就是轻质保温材料，所用的保温材料主要是草帘子，保温效果差，比较笨重，管理不方便，储存难，因此需要开发新型的保暖材料，非织造布材料是首选材料之一。

**投资收益：**

本项目总投入为 7120 万元，每年收入可达 4004.96 万元，年均所得税后利润 1122.71 万元，财务内部收益率 18.24%(全投资所得税后)，财务净现值为

1796.27 万元，投资回收期为 7.98 年，投资利润率 24.48%，投资利税率 27.09 %。

**项目风险：**

从本项目来看，原料、税收和铁路运输优惠政策逐步取消出口限制可能趋严，加上产能扩张压力，加速淘汰落后企业，这都会给行业内一些企业带来政策风险。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869