



## 中国石油甘肃 xx 销售分公司新建机场加油站项目 项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**中国石油甘肃 xx 销售分公司新建机场加油站项目申请报告

**项目性质：**新建

**项目背景：**

随着 2011 年金武高速公路的开工建设，xx 市和武威市将以金武高速公路为枢纽，逐步形成 xx、武威经济商业圈，极大地推动 xx 经济社会快速发展。与此同时，xx 市飞机场建成投运后，由此路口往来于市区、机场、武威的小型车辆和大型货运车辆必将增多，加之 xx 工业园区集中于此地域，工业园区车辆用油将逐年增加，必将会拉动成品油消费需求。为满足金武高速公路、机场道路和工业园区车辆用油需求，提供安全、可靠、便捷的加油服务设施，更好地服务于 xx 市城区建设和经济发展，依据甘政办发[2011]60 号文《甘肃省人民政府关于印发甘肃省十二五成品油分销体系发展规划的通知》，拟选址在金武高速公路出入口，新建 xx 机场加油站。

**行业准入：**

商务部《成品油零售企业(加油站)市场准入标准》

**土地利用：**

该站配置 5 座 30 立方地埋卧式钢质储油罐，分别储存 0#柴油、-柴油、-20#柴油、93#汽油、97#汽油;配置 4 台 4 枪税控电脑加油机。

序号	名称	单位	数量	备注
1	加油站占地面积	M2	3600	
2	建筑物占地面积	M2	928.57	站房和雨棚
3	加油站地坪	M2	3125	含车道地坪
4	绿化面积	M2	180	
5	建筑系数	%	25.8	
6	绿化率	%	5	



中国石油甘肃 xx 销售分公司新建机场加油站项目

### 经济影响:

经测算日销售量为 12.91 吨, 汽柴比 1: 2.09。总投资 616.72 万元, 前期建设费 55.5 万元, 征地及出让费 97.2 万元, 建安工程投资 276.96 万元, 其他费用 187.06 万元。经测算该项目投资回收期 8.77 年, 税后内部收益率 9.82%, 净现值 71.65 万元, 吨油投资 50.35 万元, 经济评价指标符合规定。

### 社会影响:

满足了金武高速公路、机场道路和工业园区车辆用油需求, 提供安全、可靠、便捷的加油服务设施, 更好地服务于 xx 市城区建设和经济发展。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869