



重庆市某建筑项目 节能评估报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：重庆市某建筑项目节能评估报告

项目性质：新建项目

项目建设方案及用能设备：

项目总投资 2850 万元，建设面积 13938 平方米，主要用能设备有空调主机、冷冻水泵、冷却水泵、冷却塔、制冷机组、电梯等等。



重庆市某建筑项目

项目能耗：

电：项目年消耗 76.85 万 KWh，折合标煤为 94.44 吨，主要为照明插座电耗、空调系统电耗、动力系统电耗、特殊用电设备电耗等用电。

节能评估：

空调系统用电节能：本项目加强了冷冻水管路保温隔热处理，以提高冷冻水温差，使空调冷冻水在高温差低流量模式下运行。同时对空调水系统管路进行清洗和对相关仪表和阀门进行检修，降低了水管路中的能源浪费和对水系统监控。

动力系统用电节能：由于建筑楼层不高，电梯的停运不会对建筑运行造成不利影响，本文根据建筑运行时间，对电梯拟设置运行时间，即建筑在上下班时段电梯开启，而在其他时间段电梯停止运行。由于电梯原运行时间为 9:00~18:30，通过对电梯的适当关机，使电梯运行时间降低 63，从而使电梯能耗降低 63%。即每年约节能 $1473 \times 63\% = 930\text{kWh}$ 。

节能措施评估：

照明节能：（1）办公照明用 T8 型荧光灯管替代 T12 型荧光灯管，采用节能型电感式镇流器和电子型镇流器。

电梯节能：……

项目建议：

空调系统节能建议：在重庆地区，冷冻水温差普遍较低，在节能运行中可适当提高冷冻水温差，以降低空调冷冻水流量，从而降低水系统输送能耗。

动力系统节能建议：……

其它用电系统节能建议：……

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869