



河北省某公司灌注式石膏条板项目 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：河北省某公司灌注式石膏条板项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：河北省

项目建设的必要性：

知识经济的时代、高新技术的推广、世界经济的环保需求，让发展中的中国向污染环境、浪费资源、破坏土地的部分化工、建材行业亮出了黄牌，断其后路并淘汰出局。新型墙体材料作为能拉动国家经济发展的新兴产业，符合世界经济的环保需求，受国家政策保护。

项目定位：

由于石膏粉的初凝时间为 3 分钟，终凝时间为 15 分钟，单个成型机在单位时间内可生产墙条板 4-6 块。而以水泥，菱镁为胶凝材料生产条板，单个成型机在单位时间内可生产条板 0.1-0.2 块，数字说明“以石膏为原材料生产条板，其生产效率是其它原材料的 40-100 倍。石膏在胶凝材料体系中可以和其它任何胶凝材料混合生产复合墙条板达到利废的效果。

建设方案：

项目总占地面积 60 亩，建筑面积 12000 平方米，需要建设厂房、研发中心、办公楼、员工宿舍等。



河北省某公司灌注式石膏条板项目

经济收益与社会效益：

经济效益：本项目年均营业收入为 2317.60 万元，年均所得税后利润 1122.71 万元，财务内部收益率 18.24%，财务净现值为 1796.27 万元，投资利润率 24.48%，投资利税率 27.09 %。

社会效益：通过上述分析“灌注式石膏条板生产项目”具有成本低、产量高、利润大等特点，决定了该项目的可行性向必然性的转化。是受国家政策保护，建设部、各省市建委和墙改办大力推广的绿色环保、专利建材产品生产项目。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869