



## 湖北省某公司年产 1 万吨二甲醚液化汽项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**湖北省某公司年产 1 万吨二甲醚液化汽项目可行性研究报告

**项目性质：**新建项目

**项目地点：**湖北省

**项目背景：**

二甲醚又是一种重要的化工原料，广泛应用于国民经济中的许多领域。例如：可用于许多精细化学品的合成；可作为合成汽油和烯烃的中间体；可用作麻醉剂（高浓度时）；羟基化制乙酸甲酯、乙醚，甲基化制药物、农药、染料，同系化制乙酸乙酯、乙醚，氰化氢化制乙腈，与 CO<sub>2</sub> 反应生成甲氧基乙酸，与发烟硫酸或三氧化硫反应生成硫酸二甲酯，合成低碳烯烃（乃国内外专家学者研究的热点之一）等等。

**建设内容：**

项目占地 87.5 亩，主要建设生产车间、仓库、原材料堆场以及办公楼等内容另外还有道路、绿化、水电管网、消防水池等辅助设施，建筑面积共计 14700 平方米。



湖北省某公司年产 1 万吨二甲醚液化汽项目

**项目总投资：**

经估算，本项目的总投资是 9600 万元，项目的财务净现值为 1954.41 万元。

### 项目结论：

#### 1、经济效益：

本项目的总投资是 9600 万元，项目的财务净现值为 1954.41 万元， $FNPV > 0$ ，项目可以考虑接受；财务内部收益率为 22.01%， $FIRR > 12\%$ ，项目盈利能力满足最低要求；静态投资回收期为 4.74 年，动态投资回收期为 5.62 年，回收期较短。

#### 2、社会效益：

通过以上分析，可以看出该项目选用生产技术先进成熟，产品市场潜力大，投产后可给企业带来一定的经济效益，同时，由于增加了就业机会，为社会提供了财富，具有明显的社会效益，该项目各项经济指标均大于行业基准标准，具有一定的抗风险能力，从经济效益和社会效益上分析都是可行的。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869