



广东省校园咖啡厅项目 商业计划书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：广东省校园咖啡厅项目商业计划书

项目产品竞争力分析：

学校要发展优秀健康的校园文化，就必须集结众多志同道合者，同时还要联系校外的相关商家，共同创造能滋生优秀校园文化的土壤。所以我们就以一种最具文化气息的场所—咖啡厅，作为媒介，并以优质的食品与特色的活动为催化剂，帮助学校，帮助社会发扬优秀校园文化。

在大学期间广交益友，培养兴趣爱好、拓展知识面，不但可以提高学生的学习能力，丰富校园生活，更有利于未来就业。我们的咖啡厅正式学生们课余时间休息的最优选择。

营销方案：

精彩每一天：为适应学生们好奇的消费需求，“佳缘”咖啡厅一个星期每天都会有一款特价饮料，就是那一天那一款比较便宜。与特价饮料一样，每天有一款特价的下午茶套餐。每天可以限时供应一些特价食品或饮料来吸引客人。

开心每一杯：考虑到学生的消费能力有限，每位客人点了一杯咖啡后可以以优惠价喝下一杯，并且越喝越优惠，不过有最低限制。指定的咖啡可以免费为客人续杯(指定的价格都会较高)。



校园咖啡厅项目

项目优势分析：

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785
北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

区域优势：校园文化咖啡厅与任何一家咖啡厅都不同。我们的核心竞争力不是某种咖啡独特的味道，更不是豪华的享受，而是能适合大学生发挥自己才华、开发学生兴趣爱好的主题活动和透露出创新与高尚的文化。

市场优势：

投资收益：

在 30 万的总投资中，固定资产投入 127250 元，用于经管理方面费用投入 90400 元，流动资金投入 60180 元，备用金为 22170，流动资产占资产总额的比重为 57.58%，说明企业的资产流动性良好。

项目前景：

当今世界，将咖啡饮料、高档食品融入西餐厅装修风格元素的咖啡厅早已遍地开花，它们受到了白领阶层的热烈欢迎，但这种高昂的消费，在校大学生难以承受，他们只能望而却步。然而，把喝咖啡作为一种情调、作为一种生活方式的思想已经进入且融入了校园文化。据我市场调查发现，有 68% 的准大学生愿意在类似咖啡厅的地方“以茶会友”，畅谈理想。调查也发现，高校校园里的咖啡厅却是寥寥无几，像在广东这种发达地区，校园咖啡厅也只是凤毛麟角。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869