



## 湖北省某商品交易中心建设项目 节能评估报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：湖北省某商品交易中心建设项目节能评估报告

项目性质：新建项目

项目建设方案及用能设备：

项目总投资 1200 万元，建筑面积 1000 平方米，建设周期为一年，主要设备有 UPS 电源、电脑、服务器、磁盘阵列、路由器等。



湖北省某商品交易中心建设项目

项目能耗：

本项目在生产过程中所消耗的能源为电。用电设备主要是 UPS 电源、电脑、服务器、磁盘阵列、路由器等。年综合能耗约 256.97 吨标准煤。

图表 1：项目能耗一览表

能源名称	年消耗量	当量值		等价值	
		折标准煤系数	吨标准煤	折标准煤系数	吨标准煤
电力	$80 \times 10^4 \text{kWh}$	$1.229 \text{tce}/10^4 \text{kWh}$	98.32	$3.21 \text{tce}/10^4 \text{kWh}$	256.8
水	$0.2 \times 10^4 \text{m}^3$	/	/	$0.0857 \text{kgce}/\text{t}$	0.17
合计		/			256.97

### 节能评估：

在能源管理制度建设方面，设置节能管理机构，制定从能源采购、计量到统计、生产过程管理和定额考核等一系列的能源管理制度，并以经济责任制的方式严格考核，促进企业各项节能工作的有效展开，为企业取得好的节能降耗效果，做好组织和制度准备。

### 节能措施评估：

本项目在设计、施工及运行中将采用多种较为成熟可靠的节能降耗措施，选择节能型、节约型系统和产品（如节水型洁具、节能型灯具等），在提升项目品质和舒适度的同时，满足节能和环保方面的法律及法规要求。

本项目根据建筑类型选择暖通空调、照明等方式，最大限度的实现对清洁能源的合理利用；采用过渡季充分利用室外新风等措施，有效减少空调开启时间，降低空调能耗。

能源消耗计量按照 GB17167-2006《用能单位能源计量器具配备和管理通则》设置计量装置：

1、冷热量：冷热量的计量是在地源热泵采暖热水和冷冻水出口设置计量总输出热量的热量表，根据规划空间设置计量及温控装置。

2、电力：建筑将照明、办公插座及其他动力线路区分开，并安装分项计量装置（对典型线路安装管理用电度表）。

3、给水：生活给水引入管设置计量表，并根据使用功能的不同分别设置计量表。

### 项目建议：

为了实现节能、环保的目标，建设方将成立专门的节能控制部门，部门领导由公司领导担任，部门成员由各专业人员组成，在项目立项阶段委托咨询公司编制节能专篇，先期控制项目总能耗指标；在设计阶段按照节能专篇中总能耗指标进行设计；施工阶段对节能措施，施工工艺等进行全过程动态管理，确保建筑达到预期节能效果。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869