



## 吉林省某高档住宅小区项目 节能评估报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739      传真：010-82885785

邮编：100083      邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**吉林省某高档住宅小区项目节能评估报告

**项目性质：**新建项目

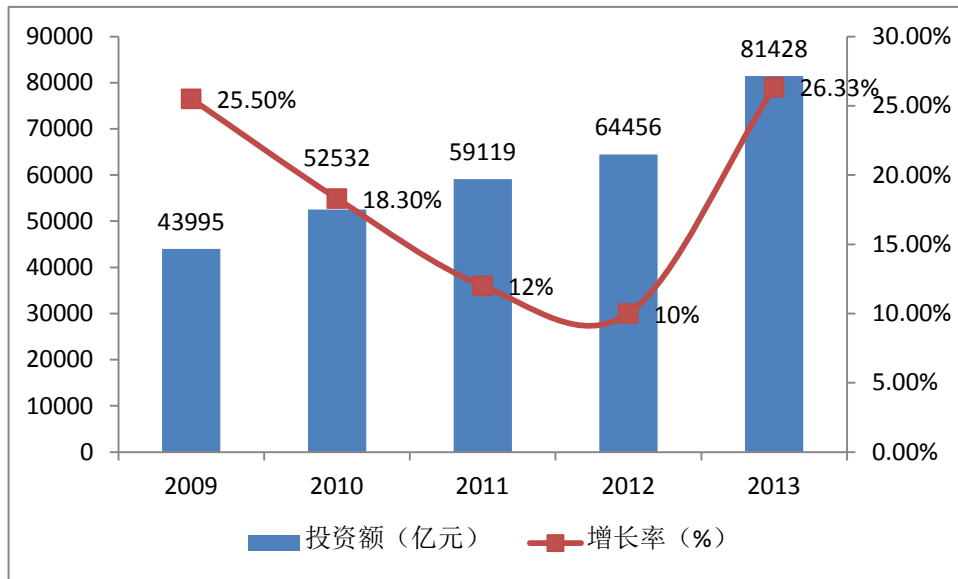
**项目建设方案及用能设备：**

项目总投资 85000 万元，建设面积 336500 平方米，主要用能设备有空调通风设备、采暖设备、照明设备等等。



吉林省某高档住宅小区项目

图表 1：2009~2013 年全国商品房销售额



**项目能耗:**

项目建成设计用水量总计为 1620m<sup>3</sup>/日；总用电量为 2650 万 KWh/年；供热总负荷为 13.45MW；总用气量为 1430m<sup>3</sup>/日。

**节能评估:**

**供热系统节能:** 各户采暖系统形式均为水平双管放射式，各户自带分水器 and 集水器。管道均在 50 毫米后建筑面层预留沟槽内分布。水平双管放射式系统是国家推荐采用的采暖形式之一，其优点是系统调节、使用最灵活，运行费用最省。

**供电系统节能:**

**节能措施评估:**

**墙体节能:** 墙体是建筑围护结构的主体，其主要功能是承重、防水、防潮、隔热、保温。在节能的前提下，应进一步推广空气砖墙及其复合墙技术。

**门窗节能:** ……

**项目建议:**

- 1、所有设备、电器等选用符合国家规定要求的节能型设备、新型高效电器。
- 2、小区市场、路灯均采用集中控制，以节约用电。

3、卫生洁具采用节水措施，选用节水型卫生洁具，以节约用水。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869