



湖南某废钢基地项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：湖南某废钢基地项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：湖南

项目背景：

随着中国经济的持续快速发展，对资源的需求量越来越大，对金属的需求量更是日益增加。在资源相对有限的情况下，对废旧金属的循环利用有着特殊的意义。废旧金属的回收再利用不仅可以缓解金属资源的短缺，而且可以减少对环境的污染、节约能源和提高经济效益。三十多年改革开放的实践，见证了我国经济的快速发展，但也带来了一些资源与环境矛盾、资源的利用效率等方面的问题。在保持经济增长的前提下，如何让经济发展与资源节约和环境保护结合起来，走可持续发展和循环经济发展的道路，是我国未来经济和社会发展的不二法则。

建设方案：

项目拟申请购置土地 150 亩，设计规模：年回收能力 50 万吨，分选加工能力 50 万吨。基地将建 10000 平方米专业化的加工车间、10000 平方米适用各种作业的分检车间、15000 平方米的大型装卸场等。



湖南某废钢基地项目

项目总投资：

项目总投资额 8000 万元。

图表 1：项目总投资估算表

项目	单位	投资总额（万元）
土地 150	亩	3000
办公楼房 3500	平方米	300
工程设备	套	300
厂内路面硬化 48000	平方米	400
围墙 3600	米	70
.....
合计		8000

经济效益：

经测算，项目税前内部收益率为 22.74%，税前财务净现值为 5989.75 万元（按 8.0% 折现），静态投资回收期为 5.94 年。税收内部收益率为 18.10%，税后财务净现值为 3878.97 万元（按 8.0% 折现），税后静态回收期为 6.93 年。可以看出，项目盈利空间大，有较大的投资价值。

社会效益：

项目技术方案和工艺设计合理，基地项目选址符合环保规范的要求标，是市场前景好，经济效益、社会效益、生态效益俱佳的工业产业的项目，能够促进当地工业产业结构优化和调整，为大力发展循环经济做出贡献。通过不断提高自身软硬件条件，向国家级循环经济试点单位、废钢加工配送中心示范基地行列迈进，为我国建设社会主义工业强国添砖加瓦。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869