



## 河北某农贸市场建设项目 商业计划书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**河北某农贸市场建设项目商业计划书

**项目产品竞争力分析：**

本项目的建设，首先能够完善项目所在片区的基础设施和公共服务设施建设，增加区域核心竞争力；另一方面，可以改善当地现有旧农贸市场的购物环境，进一步推动项目地农贸市场标准化的进程，同时，通过建设一座全新的标准化农贸市场，从流通环节把好食品安全质量关，切实解决周边单位和群众购买生鲜农副产品困难的问题。



河北某农贸市场建设项目

**项目优势分析：**

本项目优势主要为规模优势、市场优势。

（一）规模优势：项目农贸市场销售农产品种类繁多，为项目提供了持续客流。并且，农贸市场为整体经营，营业时间段比菜场要长。

（二）市场优势。

**投资收益：**

根据预测，本项目农贸综合市场的建设可以形成一定的规模经营，估计年营业额在 1.4 亿至 2 亿之间，市场形成后，可以解决地方国企下岗再就业工作，给

政府减轻再就业压力，促进社会稳定。

### 项目风险：

伴随着社会的不断进步和经济的高速发展，人们生活水平有了很大提高，人们对于自身权益的维护意识也有了很大提升，因此，人们在农贸市场购物时，如果农贸市场食品安全不合格，那么必将给人们身心健康带来危害，同时还会增加消费者与农贸市场管理者与经营者之间的纠纷。食品质量安全是保障人民群众生命健康和维护消费者合法权益的最重要内容。因此，食品安全风险是项目农贸市场经营需要严格注意的环节，在运营过程中，应该严格把控进场食品的质量与安全。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869