



## 广东某废旧金属回收再利用 项目申请报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**广东某废旧金属回收再利用项目申请报告

**项目性质：**新建

**项目背景：**

随着中国经济的持续快速发展，对资源的需求量越来越大，对金属的需求量更是日益增加。在资源相对有限的情况下，对废旧金属的循环利用有着特殊的意义。废旧金属的回收再利用不仅可以缓解金属资源的短缺，而且可以减少对环境的污染、节约能源和提高经济效益。三十多年改革开放的实践，见证了我国经济的快速发展，但也带来了一些资源与环境矛盾、资源的利用效率等方面的问题。在保持经济增长的前提下，如何让经济发展与资源节约和环境保护结合起来，走可持续发展和循环经济发展的道路，是我国未来经济和社会发展的不二法则。

**行业准入：**

为推动废钢铁资源综合利用，规范和促进废钢铁加工行业健康发展，引导废钢铁资源的高效合理利用，推进钢铁行业节能减排，2012年9月28日，中华人民共和国工业和信息化部制定了《废钢铁加工行业准入条件》。

**土地利用：**

项目拟申请购置土地150亩，用地不涉及征地拆迁事项，无需考虑拆迁补偿方案。根据发展规划，本项目选址位于此地，不仅可以有效利用土地，盘活闲置资产，还可以有效改善周边环境，与周边环境协调一致，促进当地经济发展。因此，该土地的建设利用合法合理。



广东某废旧金属回收再利用项目

### 经济影响:

项目总投资为 8000 万元。经测算，项目税前内部收益率为 22.74%，税前财务净现值为 5989.75 万元（按 8.0% 折现），静态投资回收期为 5.94 年。税后内部收益率为 18.10%，税后财务净现值为 3878.97 万元（按 8.0% 折现），税后静态回收期为 6.93 年。可以看出，项目盈利空间大，有较大的投资价值。

图表 1：项目总投资估算表

投资项目	数量	单位	投资总额(万元)	备注
土地	150	亩	3000	
办公楼	3500	平方米	300	
工程设备		套	300	
厂区路面硬化	48000	平方米	400	
.....	.....	.....	.....	
合计			8000	

### 社会影响:

项目技术方案和工艺设计合理，基地项目选址符合环保规范的要求，是市场前景好，经济效益、社会效益、生态效益俱佳的工业产业的项目，能够促进当地工业产业结构优化和调整，为大力发展循环经济做出贡献。通过不断提高自身软硬件条件，向国家级循环经济试点单位、废钢加工配送中心示范基地行列迈进，为我国建设社会主义工业强国添砖加瓦。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869