



## 山东省某太阳能热水器生产项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**山东省某太阳能热水器生产项目可行性研究报告

**项目性质：**新建项目

**项目地点：**山东省

**项目背景：**

我国政府一直重视新能源和可再生资源的开发利用，提出了“因地制宜，多能互补，综合利用，讲求效益”的总体方针。1992年国务院提出了对环境和发  
展采取的十条对策和措施。1994年，制定了1995-2010年新能源和可再生热利用  
行业现状提出了“企业上规模、技术上水平、质量上档次、市场要规范”的行业  
发展方针。经过二、三十年来的努力，太阳能热水器行业已成为一个有巨大发展  
前景的新兴行业。

**建设内容：**

项目总用地 200 亩，总建筑面积 60000 平方米，包括综合楼、生产车间、质  
量检测中心、职工活动中心、仓库、职工餐厅、公寓、附属用房、道路及停车场  
等。



山东省某太阳能热水器生产项目

**项目投资：**

项目总投资 25200 万元，其中建设投资 24000 万元，铺底流动资金 1200 万元。建设投资包括建筑工程费用 15600 万元，设备购置及安装费用 5640 万元，基本预备费用 797 万元。

图表 1：项目敏感性分析

项目	财务内部收益率 (%)	投资回收期 (年)	净现值 (万元)
基本方案	41.58	7.38	8840
投资	+10%	8.12	9724
	-10%	6.64	7956
售价	+10%	5.69	3561
	-10%	7.47	1026
成本	+10%	6.82	1714
	-10%	6.08	2878
产量	+10%	6.07	2884
	-10%	6.82	1708

**项目结论：**

1、该项目的建设符合国家经济社会发展规划和行业规划，有利于促进我国机械加工行业的发展，有利于国民经济的发展。

2、该项目属于劳动密集型产业，能在一定程度上缓解当地的就业压力，因此，项目的建设符合东营市经济和社会发展规划，有利于促进当地国民经济的发展。

3、该项目的顺利实施将为企业的后续发展提供良好的平台，对于企业实现长远发展具有重要意义。

4、本项目具有良好的区位优势、资源优势、广阔的市场前景，其项目工艺、设备均采用节能、环保型，对周围环境影响较小，项目的建设是可行的。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869