



安徽省某公司优质高效油茶林种植项目
可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：安徽省某公司优质高效油茶林种植项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：安徽省

项目背景：

项目所在地生态环境十分优越，生态资源十分丰富，是生产无公害食品和绿色食品的天然场所，油茶林比较适宜粗放管理，可不施用化肥和喷洒农药，在未被污染的环境中生产的山茶油是一种有机绿色食品，发展山茶油产业是充分利用生态优势转化为经济优势的必然选择。

建设内容：

本项目计划开发种植优质高效油茶林 3000 亩，其中改造现有低效油茶林 500 亩，新开垦种植油茶林 2500 亩。



安徽省某公司优质高效油茶林种植项目

项目总投资：

项目总投资 4800 万元，其中，项目建设投资 4200 万元，铺底流动资金 600 万元。

项目结论：

1、经济效益：

正常年份(指项目的生产达到设计水平)销售收入总额为 2661.6 万元, 年均成本为 1304.96 万元, 计算期所得税前年平均利润总额为 205 万元, 所得税后的财务内部收益率为 28.50%。

序号	项 目	单 位	数 量
1	总投资	万元	4800
2	年均收入	万元	2661.6
3	年均成本	万元	1304.96
4	年均净利润	万元	205
5	内部收益率	%	28.5

2、社会效益:

山茶油产业与安徽省的旅游业相互渗透, 山茶油可丰富安徽省的旅游食品市场, 冬季连片的山茶花盛开的美景能吸引大量游人驻足观光。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869