



安徽省某公司优质高效油茶林种植项目  
项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739      传真：010-82885785

邮编：100083      邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**安徽省某公司优质高效油茶林种植项目建议书

**项目性质：**新建项目

**项目地点：**安徽省

**项目建设的必要性：**

项目所在地生态环境十分优越，生态资源十分丰富，是生产无公害食品和绿色食品的天然场所，油茶林比较适宜粗放管理，可不施用化肥和喷洒农药，在未被污染的环境中生产的山茶油是一种有机绿色食品，发展山茶油产业是充分利用生态优势转化为经济优势的必然选择。发展油茶生产提高我国群众食用油水平，有利于改善我国食用油结构。目前，我国年人均用油仅 10kg 左右，低于世界平均水平，油料植物还有很大的发展空间：茶油不饱和脂肪酸含量是优质食用油。油茶生长于山上不打农药，生产的茶油是很好的绿色食品。

**建设方案：**

本项目计划开发种植优质高效油茶林 3000 亩，其中改造现有低效油茶林 500 亩，新开垦种植油茶林 2500 亩。



安徽省某公司优质高效油茶林种植项目

**经济收益与社会效益：**

**经济效益：**正常年份（指项目的生产达到设计水平）销售收入总额为 2661.6 万元，年均成本为 1304.96 万元，计算期所得税前年平均净利润总额为 205 万元，

所得税后的财务内部收益率为 28.50%。

序号	项目	单 位	数 量
1	总投资	万元	4800
2	年均收入	万元	2661.6
3	年均成本	万元	1304.96
4	年均净利润	万元	205
5	内部收益率	%	28.5

社会效益：项目的建设，有利于当地农业生产基础设施条件改善和高产农田建设工作推进，与安徽省的旅游业相互渗透，山茶油可丰富安徽省的旅游食品市场，冬季连片的山茶花盛开的美景能吸引大量游人驻足观光。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869