



## 北京市 SUF 微细粉项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**北京市 SUF 微细粉项目可行性研究报告

**项目性质：**新建项目

**项目地点：**北京市

**项目背景：**

SUF 微细粉项目是以我国电炉工业磷渣为基本原料，加入特种添加剂，经过微细加工和表面改性工艺生产超流态化微细粉体（Super Fluidity Fine Powder，简称 SUF 微细粉），能够满足我国迅速发展的高性能砼对这一新材料的需求。

超流态化微细粉是一种特别适合于配置 C70 以上高性能砼的重要组分材料，平均粒径约 6 微米，仅相当于水泥平均粒径的 1/7-1/6 的微细颗粒。由于采用了特殊的材料和加工方法，以及特殊添加剂对其表面化学键的充分激活形成的颗粒表面的能量状态，对混凝土有超流态化和高强化作用。在混凝土中使用 SUF 微细粉，能够解决目前建筑施工中在技术上深感困惑的配置强度在 70-100Mpa，同时具有大流态的混凝土的技术难题变得很容易。这项技术的实施，将推动我国混凝土生产技术的进步，更有效地保证和提高工程质量。。

**建设方案：**

项目主要建设生产车间、办公楼、职工宿舍以及辅助配套设施等。



北京市 SUF 微细粉项目

**项目总投资：**

本项目前期和后期的总投资估计为 8000 万元，因为，前期企业已经投入 4000

万元，其中企业自筹 1500 万元，申请国家产业化示范工程项目款 2500 万元；后期项目可以直接利用前期项目原有的一些生产设备，厂房，估计后期的实际投入只有 60% 左右，即 6600 万元的 60% 为 3980 万元。

图表 1：项目资金使用计划

项目	资金（单位：万元）	备注
1. 工程建设投资	5430	
1.1 土建工程	1000	
1.2 设备购置	4000	
1.3 安装工程	430	
2. 其他费用	720	
2.1 技术费	120	
2.2 设计费	80	
2.3 建管费	120	
2.4 预备费	400	
3. 流动资金	450	
合计	6600	

### 项目效益：

投资公司的 SUF 微细粉体的销售收入，以年产 10 万吨 SUF 微细粉体为例，目前 SUF 微细粉体的最低市场销售价格为 410 元/吨，则年销售收入为 4100 万元。

将原来是环境污染物的磷渣转化为新型建材的间接收益。主要包括磷渣的处理成本，磷渣的销售收入，以及环境保护的社会效益。

由于 SUF 微细粉体技术是对工业固体废弃物的综合利用，而根据国家有关对工业固体废弃物进行综合利用可以全部免费的政策，实际可以减少税金 400 万元，可以计入投资者的收益。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869