



河北年产 1000 万自粘防水卷材技改 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：河北年产 1000 万自粘防水卷材技改项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：河北

项目建设的必要性：

本项目的建设是满足项目单位扩展及产业转移需要。项目单位今年加大对市场的开拓，销售呈快速增长趋势。公司现有生产规模不足以满足市场需求，根据企业现有销售规模，考虑市场的成长空间和公司业务的推进，经考察拟投资 9000 万元，建设内容为新增年产 1000 万平米自粘防水卷材生产线，生产线整体水平达到国内领先水平。

建设方案：

项目总建筑面积 13000 平米，形成年生产 1000 万自粘防水卷材能力。项目建成后，加上企业原有生产能力，企业将形成年 1500 万自粘防水卷材，年销售收入 18000 万元的生产总规模。



河北年产 1000 万自粘防水卷材技改

市场分析：

随着国家基础设施建设稳步推进和城镇化建设进程加快，根据资料显示，我国防水材料每年以 15% 的幅度持续增长，其中高档产品增长可达到 30% 以上。参照

国外发达国家的成长历史，国内新型绿色防水材料是我国未来防水市场的主导力量，现已经进入一个快速的成长期。特别是自粘防水卷材又穷适用于不准动用明火的防水工程。

经济效益：

达产之后，本项目年销售收入为 12000 万元，年利润总额 1145 万元，税后财务内部收益率为 28.86%，税后投资回收期为 4.5 年，盈亏平衡点 47.45%，即 475 万平米。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869