



河北省某热水器生产项目 商业计划书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：河北省某热水器生产项目商业计划书

项目产品竞争力分析：

项目公司具有丰富的经营、生产、技术、工艺及文化等经验。本项目的建设将在壮大企业实力和竞争力的同时，带动当地经济的发展，为当地创造出较大的经济效益。同时，作为机械加工业发展的基础产业，该项目建成后，年产 15 万台太阳能热水器，极大地满足国内对太阳能热水器的需求，同时考虑出口。因此，项目具有很强的竞争力。

营销方案：

项目制定市场营销计划包括长期计划和短期计划。长期计划应当描述五年内影响该产品市场的重要因素和力量，五年的目标以及达到预期市场占有率、利润率的主要策略和所需投资。短期计划包括对当前市场营销形式的分析，来自市场的威胁和机会，品牌或产品预算和控制手段等。



河北省某热水器生产项目

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

项目优势分析：

经过综合分析，本项目主要存在下面的优势：

(1) 产品优势：采用新材料、新工艺；符合当地消费者习惯；提供质量保证并做好售后服务；

(2) 价格优势：根据新产品的特性，采用不同的价格策略，如新上机产品宜采用完全成本加成定价法。

(3) 服务优势：……

(4) 管理优势：……

投资收益：

本项目实施后，年销售收入 22500 万元，正常年税后利润 4566 万元，总投资收益率 19%。

图表 1：项目敏感性分析表

项目		财务内部收益率 (%)	投资回收期(年)	净现值(万元)
基本方案		41.58	7.38	8840
投资	+10%	45.74	8.12	9724
	-10%	37.42	6.64	7956
售价	+10%	25.24	5.69	3561
	-10%	16.02	7.47	1026
成本	+10%	18.67	6.82	1714
	-10%	22.73	6.08	2878
产量	+10%	22.76	6.07	2884
	-10%	18.64	6.82	1708

项目风险：

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

目前国家将继续对机械加工行业等产能过剩行业进行控制,进一步加强信贷宏观管理,通过增加税收和提高利率降低行业的利润,限制了机械加工行业的发展。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室