



陕西省某年产 15 万台太阳能热水器项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：陕西省某年产 15 万台太阳能热水器项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：陕西省

项目背景：

能源短缺和环境污染是当今人类面临的两大难题，随着城镇居民生活水平的不断提高以及市场经济和社会化大生产的进一步发展，能源紧缺和生态环境恶化将日益成为人民不得不予以高度重视和解决的两大矛盾。鉴于人们对燃气、电热水器缺点的认识，太阳能热水器这种环保节能产品产生了激动人心的市场机会。据统计，我国 2000 年太阳能热水器的销售已超过 65 亿元，并以每年 20-30% 的速度发展，预计到 2015 年，市场需求将达到 600 亿元，市场前景非常广阔。

建设内容：

本项目建设规模确定为年产 15 万台太阳能热水器。项目总用地 100000 平方米（约 150 亩），总建筑面积 80000 平方米，包括综合楼占地面积 1720 平方米，建筑面积 8600 平方米，生产车间占地面积 44800 平方米，建筑面积 44800 平方米。



陕西省某年产 15 万台太阳能热水器项目

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

项目总投资：

初步估算，项目总投资 24000 万元，其中建设投资 23000 万元，铺底流动资金 1000 万元。建设投资包括建筑工程费用 14660 万元，设备购置及安装费用 5644 万元，基本预备费用 733 万元，建设期利息 352 万元。

图表 1：项目建设投资表

序号		建设项目		建筑工程费		设备购置及安装费		其他费用	投资额小计
大序	小序	类别	子项	数量	总价	数量	总价		
1	1.1	建设 投资	综合楼	8600	1376		0		
	1.2		宿舍楼	12000	1920		0		
	1.3		车间	44800	8064	202	5644		
	1.4		检测中心	4800	768		0		
			职工活动中心	4800	768				
			仓库	4800	768				
	1.5		配电室及门卫室	200	20		0		
	1.6		道路、停车场、绿化	77383	774		0		
	1.9		水、暖、空调及消防	3%	434		0		
	1.10		强电及弱电系统	2%	289		0		
	1.11		土地补偿费	150.00	416		0		
	1.12		土地出让金	150.00	600		0		
			建设投资小计		14660		5644		

项目结论：

1、该项目的建设符合国家经济社会发展规划和行业规划，有利于促进我国机械加工行业的发展，有利于国民经济的发展。

2、该项目属于劳动密集型产业，能在一定程度上缓解当地的就业压力，因此，项目的建设符合东营市经济和社会发展规划，有利于促进当地国民经济的发展。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室