



四川省某轻烧氧化镁生产厂建设项目 商业计划书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：四川省某轻烧氧化镁生产厂建设项目商业计划书

项目产品竞争力分析：

公司具有资源、技术、政策、产品等方面的优势，预期收益好，风险小。在以后的生产运作过程中将进一步改进生产工艺和加快技术创新，扩大生产规模，提高产品质量，使产品质量高，降低生产成本，缩短生产周期，提高企业的核心竞争力，成为西南地区领先的氧化镁生产企业。

营销方案：

在销售策略方面采取集中宣传、集中销售的方法，在价格策略方面采取低价策略，步步为营，稳扎稳打。在西南地区各大用氧化镁城市设立销售网点，建立销售网络。对销售人员实行销售目标和报酬挂钩的激励机制。



四川省某轻烧氧化镁生产厂建设项目

项目优势分析：

经过综合分析，本项目主要存在下面的优势：

(1) 人才优势：项目公司技术人员都有丰富的经验，并开发出了立式反射炉，得到了地矿部综合利用研究所人员的高度认可；

(2) 建厂优势：基础工程已基本完工，现在是在原有的基础上继续筹建，

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

成本少，完工快，进入生产的时间短，见效快；

(3) 服务优势：……

(4) 管理优势：……

投资收益：

本项目建设期，项目总投资共计 575.15 万元，其中：固定资产投资 425.15 万元，占总投资的 73.91%，流动资金投资 150 万元，占总投资的 26.09%。

图表 1：项目投资敏感性分析

序号	项目	变得幅度	税后利润率	利润变动幅度
0	基本方案	0	29.133%	
1	固定资产投资变化	10.00%	29.133%	0
		-10.00%	29.132%	0.001%
2	原材料价格变化	10.00%	26.16%	-2.97%
		-10.00%	33.74%	4.61%
3	产品销售价格变化	10.00%	36.31%	7.18%
		-10.00%	22.17%	-6.93%

项目风险：

公司发出的产品，在未经严格的检验情况下出厂，因质量造成赔偿问题；因生产能力不足，市场供不应求，因交货误期，造成赔偿问题。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：安徽省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室