



四川省某高效净水机设备生产 项目建议书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：四川省某高效净水机设备生产项目建议书

项目性质：新建项目

项目地点：四川省

项目建设的必要性：

在城市化过程中，全球的淡水供应量不断减少，有 10 亿亚洲人正面临缺水的困境。而发展中国家的城市人口剧增和移民潮，到 2025 年将使面临缺水和水污染的人数由目前的 17 亿增加一倍以上。据联合国统计，目前世界范围内的水储量正在下降，地下水源面临枯竭，河流湖泊水在缩减，农用化学品严重污染水质，加上世界人口不断增加等原因，各国特别是发展中国家水资源紧缺问题越来越严重，发展中国家病残死亡事件中 80% 与缺水和水资源污染有关。许多发展中国家将在未来 50 年内疲于奔命，为城市人口提供安全的饮水和净水设施将是各国面临的重要首要问题。

项目定位：

该项目为加工项目，项目引进先进生产线，达到年产 8 万台净水器的能力，因此，该项目的建设符合国家经济社会发展规划和行业规划，有利于促进我国家居行业的发展，有利于国民经济的发展。

建设方案：

项目占地 6000 平方米，总建筑面积 3700 平方米。



四川省某高效净水机设备生产项目

经济效益和社会效益：

经济效益：建设完成后，年可实现销售收入 4000 万元，平均利润总额 510.71 万元，财务分析表明，项目全部投资财务内部收益率为 32.19%，；静态投资回收期为 5.13 年，动态投资回收期为 6.04 年。项目的经济效益良好，具有一定的盈利能力，能较快的收回投资，在财务上是可行的。

图表 1：项目组织机构图

生产年平均销售收入	万元	18214
生产年平均总成本费用	万元	8968
生产年平均销售税金及附加（含增值税）	万元	1887
生产年平均利润总额	万元	7360
生产年平均所得税	万元	736
生产年平均净利润（税后利润）	万元	6623
平均投资利润率	%	139.28
全部投资财务内部收益率		
税后	%	69.62
税前	%	71.10

社会效益：该项目属于劳动密集型产业，项目的顺利实施能促进当地加工业的发展，并能在一定程度上缓解当地的就业压力，因此，项目的建设符合经济和社会发展规划，有利于促进当地国民经济的发展。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869