



## 内蒙某电子交易中心项目 商业计划书案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：[hfchen@shangpu-china.com](mailto:hfchen@shangpu-china.com)

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

**项目名称：**内蒙某电子交易中心项目商业计划书

**项目产品特点：**

交易中心下设现货挂牌、网上商城、产品超市（华鹿自营）、信息交流、仓储物流等功能板块，将为客户提供多方位、一站式服务，同时将与建行、中行展开合作，实现客户自有银行账户和交易保证金结算账户之间的无缝对接，确保交易资金封闭运行、安全存管。令中小企业能以较低的成本享受与特大企业对等的规模优势效应。

**营销方案：**

项目现有成熟营销团队，团队人员超过 20 名，本项目团队沿用现有团队。



内蒙某电子交易中心项目

**投资收益：**

项目拟定融资额 1000 万元，经测算，项目所得税前内部收益率 IRR 为 19.72%，财务净现值 NPV 为 593.27 万元，静态投资回收期为 4.81 年（不含建设期）；项目所得税后内部收益率 IRR 为 13.97%，全部投资财务净现值 NPV 为 217.69 万元，静态投资回收期为 5.66 年（不含建设期）。

**项目风险:**

本次投资项目建成投产后，公司资产规模将大幅度提高，在资源整合、资金管理、经营管理等方面提出了更高的要求。现有管理团队虽然包括各类高级管理人才、技术专家，具有丰富的企业管理经验、市场营销经验、资本运营经验，但部分高级管理人员及中层干部缺乏管理大型企业的经验，整体管理水平有待进一步提高。如果公司整体管理水平不能适应公司规模迅速扩张以及业务发展的需要，组织模式和管理制度未能随着公司规模的扩大而及时调整、完善，将影响公司的应变能力和发展活力，进而削弱公司的竞争力，给公司未来的经营和发展带来较大的不利影响。

**防范措施:**

- 1、建立健全公司的各项内部控制制度，使公司管理有法可循；
- 2、完善公司的约束和激励机制，落实岗位责任制；
- 3、全面提升公司管理团队的管理水平和协同作战的能力。

## 尚普咨询各地联系方式

**北京总部：**北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

**河北分公司：**河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 601 室

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

**山东分公司：**山东省济南市历下区泉城路 180 号齐鲁国际大厦 D 座 8 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

**天津分公司：**天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

**江苏分公司：**江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

**上海分公司：**上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

**西安分公司：**西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

**广东分公司：**广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869