



上海市某微动开关生产项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：上海市某微动开关生产项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：上海市

项目背景：

近年来，面对错综复杂的国内外政治经济形势，我国电子信息产业各级主管部门认真贯彻党中央、国务院“稳中求进”的经济工作总基调，坚持统筹稳增长、调结构与促改革之间的关系，加大政策预调微调力度，积极培育信息消费等热点领域，产业内骨干企业加快转变发展方式，不断优化产品与市场结构，全面深化转型升级，使得产业整体运行呈现平稳态势，生产保持较快增长，效益规模稳步提升，结构调整不断加快，为提高社会信息化发展水平和促进两化深度融合发挥了积极作用，在国民经济中的重要性持续提高。

建设内容：

项目将建设办公楼、生产车间、研发中心等项目设施，保证项目的正常运营，同时还将建设员工宿舍、职工活动室、食堂、便利店等配套设施，方便员工的工作和生活。



上海市某微动开关生产项目

项目总投资：

项目总投资 50000 万元，其中，项目建设投资 36190 万元，流动资金 8870 万元，建设期利息 4940 万元。

图表 1：项目敏感性分析

指标		财务内部收益率	静态回收期（年）
基本方案		24.53%	3.93
建设投资	10%	22.09%	4.22
	-10%	26.95%	3.64
经营成本	10%	21.23%	4.35
	-10%	27.36%	3.60
产品价格	10%	30.89%	3.27
	-10%	17.39%	5.00

项目结论：

项目建设单位有着坚实的生产条件和研发能力，技术基础雄厚，制造工艺水平先进，工业基础牢固；项目建设条件充分，用地符合选址原则，地理位置优越，地质条件良好，交通方便，水、电供应有保障；项目产品市场容量巨大且增速较快，行业发展前景广阔；项目具备环保、消防、劳动安全卫生等条件，为项目的顺利运营提供了有力的支撑；项目各项财务指标均较好，产品盈利情况较强，经不确定性分析，项目具有较强的抗风险能力。因此，项目建设具有良好的可行性。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869