



陕西省某商品混凝土项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：陕西省某商品混凝土项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：陕西省

项目背景：

目前国内正处于高速发展时期，建筑行业市场消费在提升，结构性减税政策刺激消费，在加上政府投资规模力度不减，国际经济环境也得到改观，综合这些因素，必将导致建筑行业发展前景一片良好。商品混凝土作为一种使用量很大的传统建筑工程材料，随着水泥行业的发展和商业生产而产生，其发展历史悠久。目前预拌混凝土产业发展前景光明，盈利能力不断提升。国家对预拌混凝土产业的政策扶持和预拌混凝土企业自身的努力不懈、发奋图强，必将促进我国预拌混凝土行业健康长远的发展。

建设内容：

本项目是本公司将政府拟定的 18 家预拌混凝土生产企业进行，整合合并，改造升级，建造全封闭式生产，最大限度的减少扬尘污染，最终形成对混凝土搅拌站统一管理、生产、销售、运输。



陕西省某商品混凝土项目

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

项目总投资：

项目总投资 3 亿元(其中搅拌站整改约 21761 万元,流动资金约 8239 万元)。

图表 1：项目主要收入指标表

序号	项目	合计	运营期				
			1	2	3	4	5
0	生产负荷 (%)		100	100	100	100	100
1	营业收入	260000.0	52000.0	52000.0	52000.0	52000.0	52000.0
1.1	商品混凝土	260000.0	52000	52000	52000	52000	52000
	数量 (万立方米)		200.00	200.00	200.00	200.00	200.00
	均价 (元/立方米)		260.00	260.00	260.00	260.00	260.00
	销项税额		8840.00	8840.00	8840.00	8840.00	8840.00
2	营业税金及附加	2605.7	521.14	521.14	521.14	521.14	521.14
2.1	城市维护建设税	1824.0	364.79	364.79	364.79	364.79	364.79
2.2	教育费附加	781.7	156.34	156.34	156.34	156.34	156.34
3	增值税	26056.8	5211.35	5211.35	5211.35	5211.35	5211.35

项目结论：

项目的建设既能有效的改善周边环境,减少粉尘污染,又能促建区域经济发展,统一产品价格,避免市场恶性竞争。项目实施后将产生较大的经济效益和社会效益。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东新区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室