



贵州省某公司绿色有机蔬菜项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：贵州省某公司绿色有机蔬菜项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：贵州省

项目背景：

随着人们环保意识的增强和消费水平的日益提高，对身体健康问题越来越重视，绿色环保型食品成为消费者的首选，特别是随着中国加入 WTO，建设无公害蔬菜基地，推进农业标准化工作是我国应对国际化贸易的基本措施，必须抓紧抓好，才能促进蔬菜产业持续健康发展。

建设内容：

绿色蔬菜生产基地（包括 500 亩设施栽培），其中番茄 3.5 万亩、南山萝卜 0.5 万亩、香芋 0.5 万亩、红茄 0.5 万亩，基本上实行“一乡一品”战略。



贵州省某公司绿色有机蔬菜项目

项目总投资：

项目总投资 12300 万元，其中，项目建设投资 10000 万元，铺底流动资金 2300 万元。

项目结论:

1、经济效益:

从项目财务盈利能力分析看,项目财务内部收益率为税后 24.30%、项目税后投资回收期为 3.87 年(不含建设期)、投资利润率 29.25%、投资利税率 9.45%,项目建成后,年创产值 1.9 亿元,创利税 3677.5 万元。因此,从财务角度评价,本项目是可行的。

2、社会效益:

本项目通过建设高山延季绿色蔬菜生产基地,采用设施栽培,标准化生产,规模化经营,标识化流通,把产前、产中、产后连接起来构建产加销、农工贸一体化的内在机制,推进品质优化、加工转化、市场活化机制,实现市场牵“龙头”,“龙头”带基地,基地连农户。科技兴菜,推广应用先进技术,改良品种,优化品质,健全完善科学技术和信息服务网络,建立适应市场的高产、高效、优质蔬菜产业体系,提高产品的商品率 and 市场占有率,达到产品销售与农民收益同步增长。

序号	社会因素	影响的范围、程度	可能出现的结果	措施建议
1	对居民收入的影响	有一定影响	提高当地居民的收入	
2	对老年群体的影响	有一定影响	提高老年人的生活水平 和质量	
3	对居民就业的影响	有一定影响	增加当地就业机会	
4	对不同利益群体的影响	较小	项目建设和运营时产生的污染物可能会对周边环境带来影响	确保文明施工, 加大环保力度

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869