



宁夏回族自治区某枸杞种植项目 可行性研究报告案例

编制单位：北京尚普信息咨询有限公司

联系电话：010-82885739 传真：010-82885785

邮编：100083 邮箱：hfchen@shangpu-china.com

北京总公司：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

网址：<http://plan.cu-market.com.cn/>

<http://www.shangpu-china.com/>

项目名称：宁夏回族自治区某枸杞种植项目可行性研究报告

项目性质：新建项目

项目地点：宁夏回族自治区

项目背景：

宁夏枸杞种植已初具规模，发展前景乐观。目前，项目地区已有 5 万亩的枸杞种植面积，已能构成产业框架，其规模已形成了一定的农业产业体系。但缺少一个具有规模种植的龙头企业的带动，在枸杞外销上价格往往有很大的起伏，没有市场竞争优势，挫伤了杞农进一步发展枸杞种植的积极性。地区引进枸杞种植龙头企业，将会进一步优化枸杞产业内部结构，扩大种植规模，提高生产标准，提升产品质量，创建名优品牌，以适应枸杞国内国际市场需求，为林业的发展增加活力与后劲，同时在一定程度上促进各业发展，从而达到地区经济全面发展的目的。

建设内容：

项目新建有机枸杞基地 10000 亩；建造防护林带及隔离带 4 条；安装滴灌设施 10000 亩；建基地办公厂房一处，720 平方米；培训有机枸杞标准化生产专业技术人员 400 人；建成枸杞蒸汽烘干房 5 条，太阳能烘干房 5 条，每条 60m²。



宁夏回族自治区某枸杞种植项目

项目投资：

项目计划总投资 140000 万元，其中银行贷款金额为 50000 万元，剩余资金由企业自筹解决。

图表 1：项目敏感性分析

| 指标 | | 财务内部收益率 | 静态回收期（年） |
|------|------|---------|----------|
| 基本方案 | | 30.38% | 3.48 |
| 建设投资 | 10% | 28.01% | 3.69 |
| | -10% | 33.12% | 3.28 |
| 经营成本 | 10% | 7.93% | 7.78 |
| | -10% | 50.50% | 2.31 |
| 产品价格 | 10% | 54.60% | 2.17 |
| | -10% | 2.06% | 9.60 |

项目结论：

本项目建成有助于地区调整产业结构，促进农业产业化发展，项目的实施具有先进的生产技术，有利的自然、社会经济及广阔的市场条件。该项目培育了一个枸杞种植龙头企业，可进一步带动枸杞生产、包装、销售、加工上一个新的台阶。项目区建设条件和生产条件全部具备，有很强的优越性。生产方法采用大规模机械化生产，生产技术手段应用 GAP 有机枸杞标准化生产技术。项目建设布局合理，技术措施可行，投资估算规范。同时该项目是绿色 AA 级产业，其经济效益、社会效益及生态效益显著，对繁荣市场经济，保护和治理生态环境都有十分重要作用。

尚普咨询各地联系方式

北京总部：北京市海淀区北四环中路 229 号海泰大厦 1118 室

联系电话：010-82885739 13671328314

河北分公司：河北省石家庄市长安区广安大街 16 号美东国际 D 座 6 层

联系电话：0311-86062302 0311-80775186 15130178036

山东分公司：山东省济南市历城区二环东路东环国际广场 A 座 20 层

联系电话：0531-61320360 0531-82861936 13678812883

天津分公司：天津市和平区南京路 235 号河川大厦 A 座 16 层

联系电话：022-87079220 022-58512376 13920548076

江苏分公司：江苏省南京市秦淮区汉中路 169 号金丝利国际大厦 13 层

联系电话：025-86870380 18551863396

上海分公司：上海市浦东区新区商城路 800 号斯米克大厦 606 室

联系电话：021-51860656 18818293683

西安分公司：西安市高新区科技五路北橡树星座 B 座 2602 室

联系电话：029-89574916 15114808752

广东分公司：广州市天河区林和西路 157 号保利中汇广场 A 座 9 层

联系电话：020-84593416 13527831869